Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 178 m^2, pow. działki: 633 m^2,

TANOWO

Cena **640 000** zł

Posiadam do sprzedaży przestronny piętrowy dom położony na obrzeżach Tanowa, przy lesie sosnowym.
Do nieruchomości prowadzi asfaltowa droga w bardzo dobrym stanie .
Nieruchomość jest w całości ogrodzona. Front ogrodzenia stanowi metalowa brama i płot w ciemnym kolorze.
Pozostała część ogrodzenia, to siatka wzdłuż, której rosną wieloletnie krzewy.
Dom jest piętrowy w całości podpiwniczony . Do części mieszkalnej prowadzą kilkustopniowe schody.
Na parterze znajduje się:
- ganek z oknem
- przedpokój
- salon duży, obszerny z dużymi oknami, które skierowane są na stroną południową . W salonie umieszczony jest czynny, działający kominek, który służy jednocześnie do ogrzania pomieszczenia jak i stworzenia romantycznego nastroju.
- widna kuchnia z oknem
- łazienka z wc

Na piętrze znajduje się :
- 2 sypialnie z balkonami
- pokój
- łazienka z wc
- przedpokój
W części parterowej domu podłogi są pokryte panelami w jednolitej barwie.
Wystawa okienna pomieszczeń na piętrze jest skierowana na północ i południe.

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

We wszystkich pomieszczeniach na ścianach są gładzie gipsowe, a na podłogach deski sosnowe. Wyjątek stanowi łazienka i WC, gdzie na ścianach jest glazura, a na podłodze płytki.
Łączna powierzchnia DOMU to – 162,38 m2 plus DZIAŁKA - 633 m2
Dom jest w całości podpiwniczony.
Na poziomie -1
- znajduje się pomieszczenie do własnej a także miejsce garażowe 2 stanowiskowe oraz łazienka z wc. Na poziom -1 wejście jest z hallu jak i z zewnątrz.
Jest tu: kotłownia, łazienka z WC, oraz pomieszczenia gospodarcze. Do części piwnicznej prowadzi zupełnie osobne, niezależne wejście z zewnątrz.
Powierzchnia użytkowa pomieszczeń na poziomie -1 to- 62m2, gdzie wysokość pomieszczeń jest powyżej 2,20m.
Wszystkie pomieszczenia piwniczne są ogrzewane.
Dom ma ogrzewanie z pieca zasilanego eco groszkiem i kominkowe .
Dom jest ocieplony i niedawno była robiona elewacja
Niewątpliwym autem jest również ogród otaczający dom z wieloletnimi nasadzeniami. Spokojna okolica obrzeży Tanowa oraz sąsiedztwo lasu zapewnia możliwość spacerów oraz wycieczek rowerowych, a także wypraw na grzyby .
Bliska dostępność przystanków komunikacji miejskiej ,
Gorąco polecam wszystkim, którzy pragną kontaktu z naturą mieszkając jednocześnie w niedalekiej odległości od Szczecina .

Dodatkowe:
- BEZPŁATNIE pomagamy uzyskać kredyt na najlepszych warunkach na rynku.
- BEZPŁATNA pomoc prawna i finansowa.

Oferujemy kompleksową obsługę klienta - wszystko w jednym miejscu, począwszy od zidentyfikowania potrzeb, poprzez doradztwo, wybór oferty, finalizację zakupu a skończywszy na finansowaniu kredytem.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	368778	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	640 000,00 PLN
Cena za m2	3 599,55 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	TANOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	177,80 m^2	Powierzchnia działki	633,00 m^2
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	108,26 m^2
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	PAPA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**