Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 270 m^2,

SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **9 200** zł

Do wynajęcia hala magazynowo - handlowo - warsztatowa o powierzchni 260 m 2 (w tym: hala ok. 220 m2, pomieszczenie obsługi klienta ok. 21 m2, pomieszczenie gospodarcze ok. 7 m2, pomieszczenie socjalne ok. 6 m2, toaleta z umywalką i kabiną prysznicową ok. 6 m2) w bardzo dobrej lokalizacji. Hala w bardzo dobrym stanie technicznym, sufit z oświetleniem elektrycznym, okna PCV (w tym drzwi wejściowe i witryna). Hala posiada jedną, segmentową bramę wjazdową o wymiarach 3 x 3 m. Wejście i wjazd do hali z poziomu "0". Podłoga równa, niepyląca, ściany malowane. Hala jest ogrzewana – ogrzewanie z sieci miejskiej. Sąsiedztwo licznych sklepów i hurtowni wielu branż. Możliwość parkowania samochodów, dojazdu samochodem dostawczym oraz typu TIR. Świetna lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, dogodny dojazd do autostrady (A3, A6). Obiekt, którego częścią jest oferowana hala położony jest przy drodze o bardzo dużym natężeniu ruchu samochodowego. Dojazd dla pracowników i klientów komunikacją miejską - blisko przystanki. Do czynszu najmu należy doliczyć VAT, koszt mediów: energia elektryczna, woda i ogrzewanie – według zużycia, na podstawie podliczników. Możliwość prowadzenia działalności magazynowej, handlowej, ekspozycyjnej, produkcyjnej, warsztatowej.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	370071	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 200,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	270,00 m^2
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2005	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	4603		

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**