

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 428 m², pow. działki: 680 m²,

NIECHORZE

Cena **1 750 000** zł

OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚĆ W CENTRUM NIECHORZA - FUNKCJONUJĄCY OBIEKT HANDLOWO GASTRONOMICZNY Z ZAPLECZEM MIESZKALNYM.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE:

-150 METRÓW OD PLAŻY, DZIAŁKA O POWIERZCHNI 680 M2
-2 BUDYNKI-428,28 M2 POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKÓW,
-2 FUNKCJONUJĄCE OD LAT INTERESY,

- PRZESTRONNE FUNKCJONALNE MIESZKANIE O POWIERZCHNI 150M Z TRZEMA SYPIALNIAMI, DWOMA ŁAZIENKAMI, PRZESTRONNYM SALONEM Z KUCHNIĄ ORAZ WYJŚCIEM NATARAS

- SKLEP -60M POWIERZCHNI
CAŁOROCZNY, OD 2010 ROKU SKLEP FUNKCJONUJE W OBECNEJ CAŁOROCZNEJ FORMULE, JEST DOBRZE ZNANY MIESZKAŃCOM I TURYSTOM
DZIĘKI DUŻEJ POWIERZCHNI MOŻLIWA JEST SPRZEDAŻ RÓŻNORODNEGO ASORTYMENTU: SREBRA, CHEMII, PRASY, PAMIĄTEK, DROGERIA

- RODZINNA RESTAURACJA
PROWADZONA OD 1996 ROKU W PEŁNI WYPOSAŻONA KUCHNIA I BAR SALA I TARAS DLA PONAD 100 GOŚCI
WYPRACOWANA RENOMA I STALI KLIENCI (WYPOSAŻENIE KUCHNI I BARU NIE JEST WLICZONE W CENĘ)

-DRUGI BUDYNEK 4 POKOJE, KUCHNIA I ŁAZIENKA IDEALNY JAKO ZAPLECZE MIESZKANIOWE DLA PRACOWNIKÓW LUB POD WYNAJEM
W PRZYPADKU WYBURZENIA MOŻNA UZYSKAĆ PRYWATNY PARKING O NAJWIĘKSZEJ ILOŚCI MIEJSC POSTOJOWYCH W PROMIENIU KILKuset METRÓW

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	370155	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 750 000,00 PLN
Cena za m2	4 088,79 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	NIECHORZE	Powierzchnia całkowita	428,00 m ²
Powierzchnia działki	680,00 m ²	Rok budowy	1995
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter	1
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**