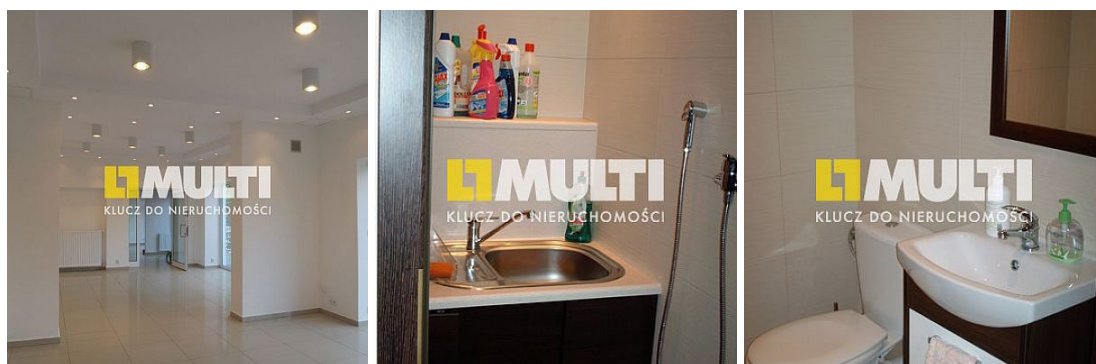


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 218 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **11 200** zł



Lokal o powierzchni 218 m² w skład którego wchodzi pomieszczenia znajdujące się na parterze oraz poziomie -1 piętrowego budynku z dużym parkingiem.

Nieruchomość zlokalizowana jest na pograniczu Śródmieścia i Pogodna, blisko komunikacji.

Parter pow. 118 m²; wysoki standard, witryny z potrójną szybą klasy P4- niezależne wejście.

Przyziemie 100 m², wysoki standard, okna z potrójnej szyby klasy P4, na podłodze gres, ściany wygładzone malowane, niezależne wejście.

Lokal składa się z powierzchni handlowo-biurowej, magazynowej, zaplecza socjalnego 3 pom., 3 wc.

Przed lokalem ogrodzony plac parkingowy wyłożony polbrukiem na 8 miejsc do wyłącznej dyspozycji najemcy w

cenie najmu.

Lokal wyposażony w system alarmowy, monitoring oraz klimatyzację. Ogrzewanie i ciepła woda jest z pieca gazowego.

Czynsz najmu 11.200zł/mies. netto + opłaty licznikowe wg zużycia: woda, prąd, gaz, wywóz nieczystości. Jednomiesięczna kaucja. Polecamy dla firm na siedzibę, działalność biurowo-usługowo-handlową. Szybkie wydanie.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	370271	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	11 200 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	218 m ²
Rodzaj lokalu użytkowego	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1930	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	61		



Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl