

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 144 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **448 000** zł

Na sprzedaż przestronny, dobrze doświetlony lokal położony na poddaszu w jednopiętrowym bloku. Na powierzchnię całkowitą 144m² składają się: 3 pokoje o wymiarach 10m², 8m², 20m². Kuchnia w pełni wyposażona w wysokiej jakości sprzęt w zabudowie. W łazience znajduje się kabina prysznicowa i miejsce na pralkę, osobna toaleta. W dwóch pomieszczeniach znajdują się duże szafy typu komandor oraz jedna mniejsza w trzecim pokoju. Lokal położony jest w niskiej zabudowie, na piętrze znajduje się tylko jeden lokal. Dodatkowym atutem jest usytuowanie nieruchomości w otoczeniu ciszy i zieleni, a jednocześnie w bliskości sklepów np. Lidl, apteka itp. oraz lokali użyteczności publicznej. Lokal wart jest polecenia z uwagi na bardzo dogodne usytuowanie oraz zieloną okolicę. Przynależy również indywidualne miejsce postojowe. Obiekt gotowy od razu do użytkowania. Polecam z uwagi na stosunek ceny do jakości i powierzchni lokalu. Lokum spełnia nie tylko kryteria lokalu użytkowego ale również nadaje się do zamieszkania. Istnieje również możliwość wynajmu na preferencyjnych warunkach. Zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarzka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	370292	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	448 000,00 PLN	Cena za m2	3 111,11 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE
Ulica	Modra	Powierzchnia całkowita	144,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	2	Liczba pięter	2
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Klimatyzacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	7216

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**