

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 111 m², pow. działki: 117 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **599 000** zł

Oferujemy na sprzedaż domy w zabudowie szeregowej lub bliźniaczej na nowej inwestycji znajdującej się na cichej, osiedlowej ulicy w dzielnicy Bezrzecze w Szczecinie, wśród niskiej zabudowy jednorodzinnej. Doskonała lokalizacja, w kilka minut dojdziemy do Parku Leśnego Głębokie, do szkoły podstawowej czy sklepu 10 minut spacerem, przystanek autobusowy oddalony o 8 minut drogi, do centrum miasta dojazd zajmuje ok. 15 minut.

Na działce o powierzchni 117,47 mkw znajduje się bliźniak o powierzchni 114,11 mkw składający się z:

PARTER:

- wiatrołap,
- hall,
- salon z aneksem kuchennym,
- toaleta,
- garaż.

PIĘTRO:

- korytarz,
- 4 sypialnie,
- łazienka,
- garderoba.

Domy oddawane będą w standardzie deweloperskim.

Standard wykończenia budynków:

1. Ściany zewnętrzne, nośne – Silka 24cm
2. Ściany działowe – Silka 12cm
3. Stropy monolityczne, żelbetowe
4. Kominy – kształtki Schiedla, pustaki ceramiczne kominowe
5. Konstrukcja dachu – kratownica drewniana
6. Docieplenie elewacji – styropian 16cm
7. Dachówka cementowa BRAAS
8. Tynki wewnętrzne – gipsowe
9. Tynki zewnętrzne – mineralne
10. Posadzki wewnątrz budynku
11. Parapety zewnętrzne, rynny – tytan/ocynk
12. Okna PCV – system 3-szybowy. Zewnątrz w okleinie orzech / wewnątrz białe. Profil AluPlast
13. Drzwi zewnętrzne – stalowe
14. Bramy garażowe HORMAN sterowane pilotem
15. Piece kondensacyjne z zasobnikiem
16. Ogrzewanie podłogowe powierzchnia dolna domu oraz łazienka na piętrze
17. Grzejniki w sypialniach/pokojach na piętrze
18. Kompletna instalacja elektryczna (w tym alarmowa, TV, Internet)
19. Instalacja odgromowa
20. Kompletna instalacja wod-kan
21. Kompletna instalacja gazowa
22. Kostka brukowa na podjazdach oraz komunikacja wewnętrzna
23. Balustrady – malowanie proszkowe
25. Bramy wjazdowe – sterowane pilotem
26. Ogrodzenie zewnętrzne / wewnętrzne
27. Zagospodarowanie terenu - zieleń, podjazdy

Umów się na prezentację już dziś!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	370504	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena za m2	5 393,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	111,07 m ²
Powierzchnia działki	117,47 m ²	Powierzchnia użytkowa	111,07 m ²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**