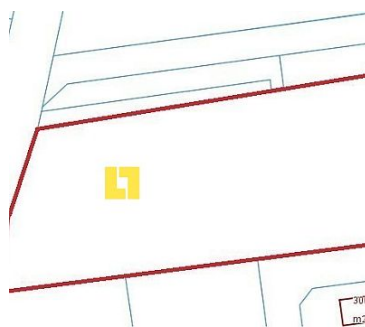


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 7,857 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **1 890 000 zł**



Działka pod zabudowę usługową położona w dzielnicy Warszewo.

Działka narożna o powierzchni 7857m2 z obowiązującym planem miejscowym w ramach którego:

- dopuszczalny zakres usług: oświata, obiekty wychowania przedszkolnego, opieka nad dziećmi do lat 3, obiekty opieki nad osobami starszymi, poradnie medyczne i paramedyczne, kliniki, obiekty sportu i rekreacji, gastronomia oraz biura.
- dopuszcza się lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego takich jak: hotel, pensjonat, internat oraz jednego lokalu mieszkalnego
- maksymalna powierzchnia zabudowy 30%
- maksymalna wysokość budynków 11m, nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne

Na działce znajduje się prąd, woda i kanalizacja. Gaz w drodze przy działce.

Działka z naturalnym zbiornikiem wodnym z nakazem jego zachowania

Serdecznie zapraszam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	371657	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 890 000,00 PLN
Cena za m2	240,55 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia działki	7 857,00 m ²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DZIAŁCE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	21364

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**