

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **276 834** zł

Mieszkanie 2 pokojowe, z aneksem kuchennym, balkonem o pow. 32,19 m2, powierzchnia balkonu 7,08 m2.

Apartamenty położone 50 metrów od plaży w spokojnej, kameralnej miejscowości, 10 minut drogi od Kołobrzegu. Dostęp do pięknej ścieżki rowerowej. Plaże posiadają certyfikat Niebieskiej Flagi – Blue Flag. Certyfikatem Niebieskiej Flagi są wyróżniane kąpieliska, które spełniają wszystkie restrykcyjne przepisy, określone w międzynarodowym programie. Oceniane są między innymi pod względem jakości wody, bezpieczeństwa na plaży oraz dbania o ochronę środowiska.

Dwa nowocześnie urządzone budynki. Łącznie znajduje się 78 wyjątkowych apartamentów. Apartamenty na parterze z własnymi ogródkami, na wyższych piętrach balkony oraz przestronne tarasy. Wszystkie apartamenty posiadają salon z aneksem kuchennym, sypialnię oraz łazienkę. Apartamenty o metrażach od 32-39 m2 znajdują się w dwóch dwukondygnacyjnych budynkach. Na piętrze apartamenty są wyposażone w balkony (od 7 do 18 m2). Natomiast na parterze każdy apartament ma ogródek o powierzchni ok. 20 m2. Budynki wyposażone są w nowoczesne windy. Budynki wykonane są z najlepszej klasy materiałów budowlanych przy użyciu najnowocześniejszych sprzętów. Na terenie inwestycji powstało również prywatne przejście na plażę. Apartamenty w standardzie deweloperskim. Istnieje możliwość zakupu gotowego w standardzie "pod klucz", pięknie zaaranżowanego apartamentu. Wnętrza zostały stworzone przez profesjonalnych projektantów. Na posesji sauna, zadaszony plac zabaw dla dzieci, siłownia.

Oddanie do użytku w czerwcu 2020 r. w standardzie deweloperskim. Wykończenie "pod klucz" wg projektów na wrzesień 2020 r. Przeniesienie własności październik 2020 r.

Kolorystyka w jakiej zachowano klimat inwestycji opiera się na jasnych, pastelowych i naturalnych kolorach. Zielone dachy sprawiają wrażenie koron drzew, a cały teren inwestycji idealnie wpasowuje się w piękne otoczenie.

Informujemy, że każda z osób nabywających apartament, niezależnie od tego, czy prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną w Urzędzie Gminy, czy też nie, jest uprawniona do pełnego odliczenia podatku VAT. Oznacza to, iż nabywając Apartament, w rzeczywistości ponoszą Państwo jedynie jego koszt w wartości netto - sprawdź.

Zapraszam do kontaktu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	371831	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	276 834,00 PLN
Cena za m2	8 600,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	KOŁOBRZEG	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST

Lilianna Pokorniecka



Prowadzi nasz oddział Multi Nieruchomości w Kołobrzegu. Posiada doświadczenie w 515 298 015 zakresie kredytów oraz aranżacji wnętrz – co jest jej wielką pasją. Uwielbia też spotykać l.pokorniecka@multinieruchomosci.pl się z ludźmi. Wszystko to skierowało ją na drogę pośrednictwa nieruchomościami.

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**