

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 442 m², pow. działki: 1,802 m²,

MIERZYN

Cena **1 600 000** zł

Na sprzedaż dom wolnostojący o pow. użyt. 442,41m², usytuowany na działce (pow. 1802 m²) w najlepszej części Mierzyna.

Dom posiada dwie kondygnacje:

Poziom pierwszy:

- salon z kominkiem i wyjściem na słoneczny taras (33,76m²)
- sypialnia z garderobą (6,62m²) oraz z bezpośrednim przejściem do łazienki z wanną (21,63m²)
- pokój (17,68m²)
- osobna toaleta (2,67m²)
- kotłownia połączona ze spiżarnią (13m²)
- korytarz z szafą w zabudowie
- klatka schodowa
- pomieszczenie gospodarcze (18,97m²)
- dwustanowiskowy garaż (47,97m²).

Z tego poziomu są dwa niezależne wejścia do budynku.

Poziom drugi:

- bawialnia (71,21m²)
- sypialnia z wyjściem na balkon (25,81m²)
- sypialnia z garderobą (28,50m²)

- pokój (22m²)
- kuchnia połączona z jadalnią
- łazienka z kabiną prysznicową (5,21m²)
- antresola.

Ciepła woda jak i ogrzewanie z pieca gazowego.
Ściany zewnętrzne budynku ocieplone 12 cm styropianem.
Na dachu dachówka ceramiczna.

Wjazd na posesję przez bramę na pilota.
Tuż obok garażu są dwa miejsca postojowe.

Nieruchomość stwarza możliwość podziału na dwa całkowicie niezależne mieszkania.

Dom posiada olbrzymie możliwości aranżacyjne!

Zapraszam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	372220	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 600 000,00 PLN
Cena za m ²	3 616,55 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	442,41 m ²	Powierzchnia działki	1 802,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	364,18 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2001	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	7	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Balkon	JEST

Agata Baran-Kozłowska

Świeżo upieczony, licencjonowany pośrednik. W pracy sumienna, ambitna i dociekliwa, dzięki czemu potrafi sprostać największym wyzwaniom. Zadowolenie klienta jest jej priorytetem.

Wolny czas poświęca dobrej lekturze, teatrowi oraz dobremu kinu.

506 025 225

a.baran-kozłowska@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**