

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 434 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **895 000** zł

Do zaoferowania Państwu mamy Nieruchomość położoną na Starym Pogodnie .
Dom z niesamowitym potencjałem i pięknie zagospodarowanym ogrodem.

Na parterze znajdują się :

- wiatrołap - 4 m2
- dwa pokoje dzienne o powierzchni - 18 i 19 m2 połączone przesuwными drzwiami chowanymi w ścianę ,
- korytarz - 7,5 m2
- kuchnia 8 m2 .

Na piętro prowadzą doskonale zachowane schody .

- sypialnia o powierzchni - 19 m2 z wyjściem na taras i widokiem na ogród
- sypialnia - 20 m2
- korytarz 5 m2
- wyremontowana łazienka - 5 m2
- mały pokój mogący pełnić funkcję garderoby - 4 m2 z wyjściem na balkon.

Z piętra prowadzą schody do pokoju o powierzchni 24 m2 bez skosów.

Nad poddaszem strych .

Dom posiada podpiwniczenie składające się z 4 oddzielnych pomieszczeń do aranżacji wedle gustu i potrzeb.

Ściany częściowo malowane , częściowo w malowanej tapecie.

Na podłogach w całym domu stary parkiet i deska podłogowa w bardzo dobrym stanie . Pięknie zachowana stara stolarka wewnętrzna drzwi i schodów, okna wymienione na PCV.

Ogrzewanie z nowego pieca gazowego Buderus - w domu wymieniono instalację CO . Dodatkowo zainstalowany piec na paliwo stałe .

Pięknie zagospodarowany ogród o powierzchni 330 m2 gdzie można zrelaksować się po tygodniu pracy.

Zapraszam na prezentacje oraz do wirtualnego spaceru na <https://evryplace.com/embed/elmpwd>.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	372523	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	895 000,00 PLN
Cena za m2	5 264,71 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	170,00 m ²
Powierzchnia działki	434,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY

Powierzchnia użytkowa	130,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1936
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ogródek	JEST
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**