Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 180 m^2, pow. działki: 550 m^2,
SZCZECIN

Cena **789 000** zł

Na sprzedaż nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej w Warzymicach.

Układ funkcjonalny, Parter: salon z jadalnią - 37,52m2 ; kuchnia - 7,17m2; sypialnia - 9,15m2 ; łazienka z WC - 4,2m2; garaż - 17m2; komunikacja i wiatrołap .
Piętro: sypialnia : 13,24m2 + garderoba - 9,45m2 ; dwa pokoje 14; 11m2 ; łazienka - 8,53m2; komunikacja .

Antersola - 21m2

Każdy z domów oddzielony podwójną ścianą nośną, co gwarantuję komfort przyszłemu właścicielowi.

Standard developerski :
• Instalacje elektryczne – okablowanie (bez gniazd i przełączników)
• Instalacja multimedialna, IT oraz alarmowa (do indywidualnego spięcia przez kupującego)
• Instalacje sanitarne wodno- kanalizacyjna
• Instalacja centralnego ogrzewania
• Ogrzewanie podłogowe na parterze i piętrze
• Pompa ciepłą napowietrzna,
• W oknach na parterze, puszki pod rolety (bez pancerzy), okablowanie pod sterowanie elektryczne
• Elewacje – tynk barwiony w masie
• Zagospodarowanie terenu – podjazd i wejście do budynku wybrukowane kostką betonową, wyrównany teren w koło budynku

• Ściany i sufity: tynk gipsowy
• Posadzki betonowe,
• Stolarka okienna PCV trzy szybowa, pięciokomorowa i parapety zewnętrzne. Okno tarasowe przesuwne.
• Drzwi zewnętrzne – drewniane
• Ocieplenie dachu
• Ogrodzenie z siatki zgrzewanej

• Antresola do indywidualnego wykończenia przez kupującego.

Planowany termin wydania nieruchomości to lipiec , sierpień 2020 r, umowa przenosząca własność I kwartał 2021 r.

Kupujący zwolniony z opłaty PCC, 2 % do Urzędu Skarbowego.

Oferta skierowana do najbardziej wymagających Klientów, ceniących wysoki standard wykończenia.
Zapraszam na prezentację

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	372681	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	789 000,00 PLN
Cena za m2	4 388,21 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	179,80 m^2	Powierzchnia działki	550,00 m^2
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	169,80 m^2
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Ogródek	JEST		

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**