

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 930 m²,

SZCZECIN, PILCHOWO

Cena **7 000** zł

Piękny, nowoczesny, w pełni umeblowany nowy dom (wolnostojący), położony w zacisznej, zielonej części Szczecina (Głębokie - Pilchowo).

Budynek został świeżo wykończony i w pełni wyposażony (jeszcze przez nikogo nie był zamieszkały).

Na powierzchnię domu składa się:

PARTER (wchodzimy z poziomu "0"):

to część gospodarczo - rekreacyjna, z możliwością zrobienia dodatkowej sypialni, znajduje się tutaj pokój ćwiczeń, pralnia - prasownia, kotłownia, są też dwa pomieszczenia gospodarcze, w jednym z nich są wszystkie przyłącza do podłączenia sauny.

Na tym poziomie znajduje się też garaż w którym mieszczą się dwa samochody

"PIĘTRO"

z uwagi na nachylenie terenu na którym znajduje się dom, tu również wchodzimy z poziomu "0", bez żadnych schodów.

Ten poziom to reprezentacyjna część domu, z olbrzymim "przeszklonym" salonem (kominek gazowy), połączonym z jednej strony z w pełni wyposażonym (mikrofala, płyta grzewcza, piekarnik, lodówka, zamrażarka, pochłaniacz, ekspres do kawy) aneksem kuchennym, z drugiej strony z ogrodem zimowym (o pow. ok. 20 m²).

Są tu też dwie sypialnie, umeblowane, wyposażone w szafy w zabudowie, dwie łazienki obie z kabinami prysznicowym

INNE DANE TECHNICZNE: woda miejska, kanalizacja, system nawadniania, ogrodu, video-domofon, instalacja alarmowa z podziałem na strefy. Budynek "docieplony", ogrzewany piecem gazowym, ogrzewanie podłogowe (w części domu kaloryfery). Wysoki standard wykończenia, całość zaprojektowana przez architekta wnętrz, ze

szczególnym naciskiem na jakość materiałów wykończeniowych i wyposażenia

OTOCZENIE: cały teren ogrodzony z brama wjazdową automatycznie otwieraną, za oknami salonu i ogrodu zimowego "zielona ściana". Obecnie ta część Pilchowa jest już przyłączona administracyjnie do Szczecina i jest to jego cicha dzielnica z dobrym połączeniem autobusowym (dojazd do centrum środkami komunikacji miejskiej - 20 minut), placem zabaw, szkołą przedszkolem, sklepami, położona blisko jeziora Głębokiego i pięknych terenów leśnych, z nowo wybudowaną ścieżką rowerową.

Oferta skierowana do ludzi ceniących nietuzinkowość, indywidualny styl..., wysoką jakość a także ciche, zielone, ładnie zagospodarowane miejsce.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	373957	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	7 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	7 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PILCHOWO	Powierzchnia całkowita	300,00 m ²
Powierzchnia działki	930,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	300,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**