

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 105 m², pow. działki: 208 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **525 000** zł

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego !

Dom w zabudowie szeregowej o powierzchni 104,71 m² z działką 208 m², własny ogródek - zagospodarowany zielenią na pięknym słonecznym osiedlu. Duże okna, przemyślany i praktyczny układ pomieszczeń, własne ogrzewanie, teren monitorowany. Bardzo atrakcyjna cena - dom w cenie mieszkania !

Parter: 52,76m²

Pokój + aneks: 29,56 m², łazienka: 6,87 m², Przedsiónek: 6,02 m², Komunikacja: 10,31 m², Taras 13,00 m²

Poddasze: 51,95 m²

Pokój: 18,63 m², Komunikacja: 8,94 m², łazienka: 4,92 m², Pokój: 9,73 m², Pokój: 9,73 m², Balkon: 5,42 m²

Strych na który prowadzą funkcjonalne schody. Dwa okna połaciowe. Do zagospodarowania.

Tylko - 5 minut od centrum miasta Kołobrzeg - letniej stolicy Polski.

Osiedle stwarza możliwość zamieszkania we własnym domu w zabudowie szeregowej, z ogródkiem i miejscem postojowym w cenie mieszkania. Zaprojektowane nowocześnie i wykonane z wysokiej klasy materiałów.

Malownicze widoki i doskonała komunikacja z samym miastem (autobus miejski).

Bliska odległość osiedla od kołobrzesckiej plaży, dużo otwartej przestrzeni oraz odpowiednie doświetlenie każdego z domów.

Osiedle to 129 domów w zabudowie szeregowej, położone 10 minut od morza.

Pięknie zagospodarowane, strzeżone, z dobrą komunikacją i spokojną okolicą.

Słoneczne Wzgórze to własny, bezpieczny i komfortowy dom w wyjątkowo atrakcyjnej cenie, dużo przestrzeni, sprawna komunikacja dla aut, tereny zielone.

Do każdego domu szeregowego, przynależy własny ogród, miejsce postojowe, część domów posiada również wiaty garażowe.

Osiedle posiada dwie niezależne bramy wjazdowe z nowoczesnym systemem sterowania za pomocą własnego smartfona, plac zabaw, boisko, miejsca odpoczynku.

Dla domów instalacja solarna w opcji za dopłatą wg przedłożonej oferty.

Zapraszam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMIr
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	525 000,00 PLN	Cena za m2	5 013,85 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Powierzchnia całkowita	104,71 m ²	Powierzchnia działki	208,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	104,71 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Lilianna Pokorniecka

Prowadzi nasz oddział Multi Nieruchomości w Kołobrzegu. Posiada

☒ doświadczenie w zakresie kredytów oraz aranżacji wnętrz – co jest jej wielką pasją. Uwielbia też spotykać się z ludźmi. Wszystko to skierowało ją na drogę pośrednictwa nieruchomości.

515 298 015

l.pokorniecka@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**