

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 103 m², pow. działki: 200 m²,

SIADŁO DOLNE

Cena **529 000** zł

Oferujemy Państwu na sprzedaż dom zlokalizowany w przepięknym miejscu, z widokiem na rozlewisko Odry, zaledwie kilka km od Szczecina. Oferowany dom znajduje się w budynku składającym się z czterech segmentów. Powierzchnia użytkowa domu to 103,17 m², powierzchnia ogrodu uzależniona jest od wybranego segmentu - segment narożny w cenie 569 000 zł, segment środkowy w cenie 529 000 zł. Planowanie zakończenie budowy to kwiecień 2020 roku.

Na parterze znajduje się przestronny salon (21,75m²) z pięknym widokiem na ogród oraz bezpośrednim wyjściem na tarasy. Z myślą o romantycznych wieczorach oraz rodzinnych spotkaniach przy stole, zapewniono możliwość podłączenia kominka w salonie.

Oprócz zaplanowanej w projekcie otwartej kuchni (6,35m²), istnieje możliwość realizacji innych wariantów. W dolnej części mieści się również komfortowa łazienka dla gości (2,80m²) z przewidzianą instalacją kabiny prysznicowej.

Dzięki przemyślanej bryle budynku można cieszyć się wysokimi sufitami zarówno na parterze, jak i na piętrze. Schody z pomieszczenia komunikacyjnego prowadzą na górny korytarz, z którego poprzez montaż schodków można uzyskać dodatkową powierzchnię magazynową.

Na piętrze przytulna sypialnia (16,36m²) z dużymi oknami na ogród i osobną garderobą (2,28m²). Górna łazienka (6,49m²) pozwala między innymi na montaż dużego prysznica lub wanny, podwójnej umywalki, bidetu oraz wstawienia pralki.

Pozostałe dwa pokoje (8,69m² i 8,50m²) mają zapewnioną dużą ilość naturalnego światła oraz ustawność dopuszczającą na rozmaite i funkcjonalne zagospodarowanie pomieszczeń.

Polecam i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	375282	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	529 000,00 PLN
Cena za m ²	5 127,46 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	SIADŁO DOLNE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	103,17 m ²	Powierzchnia działki	200,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	103,17 m ²
Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	BLACHA
Ogródek	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**