Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140 m^2, pow. działki: 460 m^2,

GRZĘDZICE

Cena **419 000** zł

Nowy domy jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej położony w spokojnej i malowniczej miejscowości Grzędzice. Ciche i zielone miejsce z czystym jeziorem zlokalizowane pomiędzy prawobrzeżnym Szczecinem i Stargardem.

Dom dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym przeznaczonym do adaptacji. Parter składa się z salonu z aneksem kuchennym (26,18 m2), korytarza (9,72 m2), przedsionka (3,54 m2), łazienki z WC (4,20 m2) oraz 3 sypialni (9,55m2 - 8,20m2- 9,31m2) i garażu (20,25 m2).

Dom wybudowany zostanie w stanie developerskim z materiałów wysokiej klasy - w technologii domu energooszczędnego. Ściany z ciepłych bloczków Solbet, ocieplone styropianem gr. 14 cm, dach z wysokiej jakości dachówki płaskiej Braas Tegalit w kolorze antracytowym; orynnowanie PCV, okna PCV (w kolorze zewnętrznym złoty dąb) o współczynniku U=1,1 (tzw. okna ciepłe); brama garażowa segmentowa firmy Wiśniowski w kolorze złoty dąb, drzwi wejściowe firmy Wikęd wersja Premium w kolorze złoty dąb. Markowy piec z zasobnikiem. Na parterze przewidziano ogrzewanie podłogowe, nie jest to obligatoryjne.

Elewacja o podwyższonej odporności na zabrudzenia z wysokiej klasy materiałów firmy Kleib- puc silikonowy/ mineralny malowany farbą silikonową. Taras z deski modrzewiowej. Strop i dach ocieplony wełną mineralną. Dom wyposażony zostanie w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną z szambem bezodpływowym, instalację grzewczą gazową.

Na tym etapie budowy nabywca ma możliwość uczestniczenia w określeniu układu parteru. Adaptację poddasza oraz wykończenie całego domu na życzenie klienta może odpłatnie wykonać deweloper.

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Planowane wydanie nieruchomości pod koniec 2020 roku. Do ceny należy doliczyć 8% podatku VAT.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	375844	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	419 000,00 PLN
Cena za m2	3 003,58 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	GRZĘDZICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	139,50 m^2	Powierzchnia działki	460,00 m^2
Powierzchnia użytkowa	119,25 m^2	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**