Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 397 m^2, pow. działki: 27,547 m^2,
ŁOZIENICA

Cena **1 899 000** zł

W sercu Europy czeka na Ciebie miejsce dla Twojego Biznesu.

Goleniowski Park Przemysłowy – miejsce sprzyjające inwestorom na najkrótszej trasie łączącej zachodnią i wschodnią Europę tylko 32 km od Stolicy Pomorza Zachodniego- Szczecina oferuje:

• specjalna strefa ekonomiczna – 35 ha
• bezpośredni dostęp z autostrady
• możliwość transportu wielkich gabarytów
• 32 km od portu morskiego – Świnoujście – połączenia do Szwecji
• 15 km od lotniska międzynarodowego Szczecin-Goleniów
• 204 km od lotniska międzykontynentalnego Berlin Tegel
• 4 km od kolei
• bezpłatna komunikacja miejska
• 45 inwestorów krajowych i zagranicznych
• 24/7, obsługa w Urzędzie Gminy i Miasta
• Pełne uzbrojenie
• bezpośrednie połączenie z europejską siecią autostrad

Zapraszam do obejrzenia prezentacji na temat Goleniowskiego Parku Przemysłowego - http://goleniow.biz/media/gpppl.pdf

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Nieruchomość położona przy drodze asfaltowej, uzbrojona, składa się na :

1. Działkę – 27.547 m2

• 100% ogrodzoną na stałe z automatyczną bramą wjazdową -6m
• Wjazd na działkę bezpośrednio z głównej drogi asfaltowej
• Parking wyłożony kostka brukową 610,00m2
• Regularny kształt - prostokąt

2. Hala magazynowa z częścią socjalno -biurową – 345,00m2

• Podwójna hala magazynowa o wielkości 315,00m2
• Wymiary hali szer. 21,66m x dł. 15,44m x wys. 5,00m
• Budynek konstrukcja szkieletowo-ramowa.
• Brama zewnętrzna hali renomowanej firmy Hormann w pełnym automacie
• Powierzchnia biurowa 48,50m2
• W pełni wyposażone łazienka + WC
• Hala i pomieszczenia biurowe posiadają oddzielne obiegi grzewcze

Cały obiekt monitorowany i strzeżony 24/7.

Cena prezentowanej nieruchomości zostanie powiększona o należny podatek (VAT 23%)

Ten obiekt w świetnej lokalizacji czeka na Ciebie - Zapraszamy na prezentację!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	376243	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 899 000,00 PLN	Cena za m2	4 783,38 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	ŁOZIENICA

Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	397,00 m^2
Powierzchnia działki	27 547,00 m^2	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	2011
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Wentylacja	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	2080

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl