

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 64 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 304** zł

Do wynajęcia powierzchnia biurowa zlokalizowana na trzecim piętrze budynku biurowego zlokalizowanego na pograniczu Pomorzan i Gumieniec.

Na oferowaną powierzchnię ok. 64 m² składa się jedno pomieszczenie typu open-space - pozwala to na dowolną aranżację przestrzeni, pierwotnie powierzchnia składała się z 3 pokoi z dwoma wejściami z korytarza - możliwość przywrócenia tego układu. Ściany w pomieszczeniu gładzone i świeżo malowane, na podłodze nowe panele. Sufity podwieszane, z zamontowanym oświetleniem rastrowym. Do dyspozycji najemców na każdym piętrze łazienki z WC, wykończone w glazurze i terakocie. Zainstalowane zostały dwie nowoczesne windy.

Ofertowy czynsz najmu 36 PLN netto/1 m² zawiera już opłaty za wszystkie media - energia elektryczna, wodę oraz ogrzewanie. Wymagana kaucja. Do ceny najmu należy doliczyć VAT. W pobliżu obiektu przystanki komunikacji miejskiej. Bardzo dobry dojazd do Centrum Szczecina, jak również wyjazd z miasta na drogę S3. W budynku dostępne są również mniejsze powierzchnie biurowe.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	376520	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 304,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	64,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rok budowy	1980	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	3	Liczba pięter	5
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	4603		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**