

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, WAŁY CHROBREGO

Cena **285 000** zł

Funkcjonalnie i rozkładowe mieszkanie 2-pokojowe z garderobą. Idealne miejsce na własne mieszkanie, biuro czy wynajem. Świetna lokalizacja w pobliżu Wałów Chrobrego i Centrum.

W pobliżu park, tereny zielone, teatr oraz świetna komunikacja w każdym kierunku Szczecina.

Przed budynkiem jest dużo miejsc parkingowych (poza strefą płatnego parkowania).

Mieszkanie składa się z 2 odrębnych pokoi, kuchni, łazienki garderoby i przedpokoju.

Pokoje mają powierzchnię ok. 24 i 18m². Większy pokój kształtem jest zbliżony do kwadratu, okna wychodzą na południe. Mniejszy pokój jest równie wygodny, może służyć jako sypialnia.

Dla porównania w większym pokoju bez ścisku mieszczą się 4 łóżka na wynajem a w mniejszym 3.

Dodatkowo dużym atutem jest przestronna widna kuchnia o pow. ok 12m². Posiada własne okno. Można ją wygodnie zaaranżować zarówno jako kuchnię i jadalnię.

Łazienka jest funkcjonalna. W wyposażeniu wanna, umywalka, toaleta i pralka.

Po sąsiedzku do łazienki jest duża i wygodna garderoba. Można o jej powierzchnię powiększyć łazienkę lub zrobić oddzielną toaletę.

Obecnie garderoba pozwala na zachowanie przestrzeni w pokojach.

Łatwy dostęp do komunikacji miejskiej. Linie tramwajowe: 5, 6, 11, Linie autobusowe: 53, 67, 70, 58, 59, 68, 101, 107, linie pośpieszne F.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	377487	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	285 000,00 PLN
Cena za m2	4 826,42 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WAŁY CHROBREGO	Ulica	Swarożyca
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj okien	PCV

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**