

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 134 m², pow. działki: 420 m²,

WOŁCZKOWO

Cena **599 000** zł

Przedmiotem sprzedaży lokal mieszkalny w budynku jednorodzinnym dwulokalowy położony w Wołczkowie. Budynek w standardzie deweloperskim, budowany z silki z 20 centymetrową warstwą styropianu. Dachówka ceramiczna. Okna pcv 3-szybowe. Puszki pod rolety zewnętrzne. Powierzchnia zabudowy 87,75 m². Nieruchomość o powierzchni użytkowej 134,37 m² posadowiona na działce 420 m². Budynek parterowy z użytkowym poddaszem. Zgodnie z projektem przewidziany jest następujący podział pomieszczeń : PARTER 73,95 m² : korytarz (12,08), salon z aneksem i wyjściem do ogrodu (31,51), łazienka (5,60), dwa pokoje (12,78 i 11,98) Dla miłośników oddzielnych kuchni jest możliwość przeniesienia kuchni do jednego z pokoi. PODDASZE 60,42 m²: korytarz (8,86), łazienka (5,84), trzy pokoje (24,28/12,81/8,63). Na obecnym etapie całość poddasza stanowi otwartą przestrzeń co daje indywidualne możliwości aranżacji. W salonie zostało wykonane podłączenie do kominka. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Budynek podłączony do kanalizacji miejskiej. Ze względu na brak garażu alternatywnie jest możliwość wykonania wiaty. Nieruchomość ogrodzona. Dla zainteresowanych jest opcja wykończenia "pod klucz". Zapraszam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	378839	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena za m2	4 457,84 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	WOŁCZKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	134,37 m ²	Powierzchnia działki	420,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	134,37 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ogródek	JEST
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

✕ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**