

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **342 585** zł

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego !

Mieszkanie 3 pokojowe 49,65 m² z balkonem na I piętrze na pięknym, nowym osiedlu z basenem. Aneks kuchenny z salonem, dwie sypialnie, łazienka i przedpokój.

Oferta dla osób, które marzą o własnym mieszkaniu nad morzem lub zastanawiają się, gdzie bezpiecznie ulokować swoje oszczędności.

Sprzedawane apartamenty są - jako lokale mieszkalne, sam wybierzesz czy planujesz zamieszkać nad morzem, czy oddasz lokal w najem wyspecjalizowanej firmie zapewniającej wysoki dochód z najmu. Kompleks 3-piętrowych budynków zapewni spokojny wypoczynek, a jednocześnie pozwoli w kilka minut dotrzeć do plaży, portu czy miejskiej infrastruktury. Doskonała lokalizacja. Możliwość wykończenia pod klucz oraz z umeblowaniem.

Wspólna przestrzeń zaprojektowana na przestronnej działce z myślą o odpoczynku. Dla mieszkańców przewidziano strefę relaksu z różnorodną roślinnością oraz basen.

W budynkach zaprojektowano cichobieżne windy, eleganckie drzwi wejściowe do mieszkań oraz liczne miejsca postojowe naziemne oraz w hali garażowej podziemnej.

Rozpoczęcie budowy I kw. 2019 roku, planowane oddanie do użytkowania IV kw. 2020 roku. Budynek posiada 4 kondygnacje naziemne wraz z parterem oraz 1 kondygnację podziemną.

Cała inwestycja składa się z 60 lokali mieszkalnych.
Wysokość pomieszczeń na wszystkich kondygnacjach po 260 cm wysokości.

W inwestycji przewidziano:
miejsca postojowe podziemne (28 miejsc): Miejsca postojowe z komórką lokatorską,
miejsca postojowe naziemne (30 miejsc).
Winda, patio / dziedziniec.

Powierzchnie apartamentów od 30 m² do 56 m².
Dostępne są apartamenty 2, 3-pokojowe.
Istnieje możliwość łączenia lokali.

Polecam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	342 585,00 PLN	Cena za m ²	6 900,00 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Dorota Spyra

Agentka od zadań specjalnych! Nie ma dla niej rzeczy niemożliwych.

☒ Oprócz nieruchomości jest także specjalistką od finansów. Jej pasją jest home staging - skuteczny "lifting" wnętrza, dzięki któremu można skutecznie zwiększyć szanse na sprzedaż lub wynajem.

661 706 776

d.spyra@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**