Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m^2,

USTRONIE MORSKIE

Cena **1 217 664** zł

Oferta bez PCC i prowizji od kupującego!

Apartamenty nad samym morzem!!!

Apartament trzypokojowy (możliwość wydzielenia 3 pokoju) z aneksem kuchennym, z łazienką i osobnym WC, z balkonem, umeblowany, wyposażony, z dostawkami jednoosobowymi lub dwuosobowymi (w zależności od metrażu) w obiekcie już prężnie działającym.

Pierwsza linia brzegowa, położony nad samym morzem, przy bezpośrednim zejściu na szeroką plażę. Lepszego miejsca nie ma!

Sprzedaż apartamentów o metrażu od 13,78 m2 do 63,42 m2. Zapytaj o dostępność.
Czynsz - 10 zł/m2/m-c + media
Miejsce parkingowe: 40000 zł lub wynajem 40 zł/doba.
Istnieje możliwość wykonania przez sprzedającego aneksu kuchennego w cenie 7000 zł brutto.

Budynek w odległości - 50 m od plaży!!!
W pobliżu ścieżka rowerowa, którą dojeżdżamy do Kołobrzegu, Ustronia Morskiego i znacznie dalej !
Apartamenty o dobrym standardzie, słoneczne balkony.
W budynkach :
-Siłownia i SPA

-Baseny- zewnętrzny i wewnętrzny
-Tarasy widokowe na dachach
-Dwie restauracje
-Sala konferencyjna i koncertowa
-Bawialnia dla dzieci
-Plac zabaw zewnętrzny
-Lokale usługowo handlowe

Inwestycja całoroczna z bogatym zapleczem SPA.
Przepiękne tereny zielone z bujną roślinnością, dużo przestrzeni przy budynkach, klimat typowo nadmorski, wczasowy.
Piękna inwestycja - bliżej morza już się nie da !

Możliwość zarządzania samemu lub oddanie zarządzania w użytkowanie hotelu, ponieważ ośrodek cieszy się bardzo wysokim obłożeniem, jest znaną i cenioną marką. Możliwość oddania mieszkania do wynajmu poprzez profesjonalnego operatora (70% zysku dla właściciela apartamentu).

Sprawdź dostępność apartamentów na dzień dzisiejszy.

Polecam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 217 664,00 PLN	Cena za m2	19 200,00 PLN
Czynsz ofertowy	630,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	USTRONIE MORSKIE
Miejscowość	USTRONIE MORSKIE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	INNE
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	630,00 PLN

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Dorota Spyra
Agentka od zadań specjalnych! Nie ma dla niej rzeczy niemożliwych.
Oprócz nieruchomości jest także specjalistką od finansów. Jej pasją jest home staging - skuteczny "lifting" wnętrza, dzięki któremu można skutecznie zwiększyć szanse na sprzedaż lub wynajem.

661 706 776
d.spyra@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**