

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72 m²,

USTKA

Cena **443 846** zł

Na kameralnym osiedlu w Ustce w budynku 4 - lokalowym apartament na piętrze o powierzchni 72,17 m², 3 pokojowy z tarasem. Miejsce postojowe przynależne do mieszkania w cenie. Infrastruktura wokół domu zagospodarowana. Możliwość wykonania dodatkowego pokoju na drugim poziomie nie uwzględnionego w podanej powierzchni lokalu oraz w cenie lokalu.

OPIS MIESZKANIA: Salon z aneksem kuchennym 23,42 m² z wyjściem na taras 14,37 m². 2 pokoje 11,37 m² i 9,91 m². ŁAZIENKA z oknem o powierzchni 5,18 m². Przedpokój 1634 m² z miejscem na szafę o długości 2,77 m i głęboką na 1,24 m oraz mniejszą. Własne schody na piętro o powierzchni 5,95 m² uwzględniona w powierzchni mieszkania. Ściany otynkowane, gipsowe z gładzią, podłogi wylewka betonowa, okna PCV trzyszybowe, w łazience przyłącza wodno - kanalizacyjne. Drzwi wejściowe, stalowe, laminowane. Drzwi wewnętrzne do własnej aranżacji. Instalacja grzewcza rozprowadzona, piec gazowy. W mieszkaniu prąd trójfazowy pozwala na przyłączenie kuchenki elektrycznej o dużej mocy.

OPIS BUDYNKU: Budynek jednopiętrowy, wybudowany z bloczków SILKA w roku 2019. Stropy strunobeton, dach drewniany wielospadowy, kryty dachówką

cementową, grafitową BRASS. Ocieplenie styropian 15 cm, tynk zewnętrzny. Brak podpiwniczenia.

OTOCZENIE: Kameralne otoczenie. Budynek wybudowany w pobliżu terenów zielonych, lasów. Do morza około 1200 m, dojazd np. rowerami lub samochodem, pieszo około 15 minut spacerem. Budynki przy własnej drodze, bez przejazdu dla innych samochodów. Możliwość bezproblemowego parkowania. Dobry dojazd komunikacją publiczną. Polecam z uwagi na lokalizację, standard wykonania i możliwość szybkiego zamieszkania lub posiadania bazy weekendowej.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	380590	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	25.05.2020
Cena	443 845,50 PLN	Cena za m2	6 150,00 PLN
Czynsz ofertowy	128,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SŁUPSKI	Gmina	USTKA
Miejscowość	USTKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	JEST
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599**j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**