

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 274 m², pow. działki: 310 m²,

NIECHORZE

Cena **895 000** zł

Na sprzedaż zadbane i prosperujący pensjonat mieszkalno-usługowy w Niechorzu .

Dom wybudowany w 2001 roku (środkowy szeregowiec) posadowiony na działce o pow. 300m2,

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 228m2 a całkowita 274m2 .

Układ funkcjonalny :

Przyziemie:

- pokój 14 m2 z łazienką o pow. 2,2 m2
- pokój 13,8 m2 z łazienką o pow. 2,4 m2
- pokój 10 m2 z łazienką o pow. 2,56 m2
- holl o pow 16 m2 z łazienką ogólnodostępną o pow. 3 m2
- kotłownia
- komunikacja

Wysoki parter :

- pokój 15 m2 z tarasem oraz z łazienką o pow. 3 m2
- pokój 13,6 m2 z łazienką
- pokój 14 m2 z łazienką o pow. 2,2 m2
- kuchnia o pow. 7m2
- komunikacja

Poddasze :

- pokój 16 m2 z łazienką o pow. 3 m2
- pokój 16 m2 z łazienką o pow 2,27 m2
- pokój 14,86 m2 z łazienką o pow. 2,63 m2
- pokój 9,43 m2 z łazienka o pow. 3 m2
- komunikacja

Pensjonat zadbany, dochodowy i prosperujący z własną bazą stałych klientów. Nieruchomość sprzedawana jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem widocznym na zdjęciach (łóżka, meble, telewizory, lodówki, krzesła, stoły).

Kupujący może od razu przystąpić do prowadzenia działalności.

Zapraszam na prezentację .

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	385034	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	895 000,00 PLN
Cena za m2	3 266,42 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	NIECHORZE	Powierzchnia całkowita	274,00 m ²
Powierzchnia działki	310,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	228,32 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY	Rok budowy	2001
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	10	Liczba pokoi	10
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK

Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Pokrycie dachu	BLACHA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**