Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27 m^2,

SIANOŻĘTY

Cena **650 025** zł

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego !
Apartamenty z pierwszą linią brzegową przy samym morzu !!! Kolejny etap już w sprzedaży !!!!

Apartament jednopokojowy z aneksem kuchennym, łazienką, z balkonem, umeblowany, wyposażony w obiekcie już prężnie działającym.

Pierwsza linia brzegowa, położony nad samym morzem, przy bezpośrednim zejściu na szeroką plażę. Lepszego miejsca nie ma!

Sprzedaż apartamentów o metrażu od 26,75 m2 do 54,08 m2. Możliwość łączenia apartamentów.
Czynsz - 10 zł/m2/m-c + media
Miejsce parkingowe: 40000 zł brutto lub wynajem 40 zł/doba.
Istnieje możliwość wykonania przez sprzedającego aneksu kuchennego w cenie 7000 zł brutto.

Budynek przy samej plaży !!! Pierwsza linia brzegowa z WIDOKIEM na MORZE !!!!!
W pobliżu ścieżka rowerowa, którą dojeżdżamy do Kołobrzegu, Ustronia Morskiego i znacznie dalej !

W budynkach :
-Siłownia i SPA
-Baseny - zewnętrzny i wewnętrzny
-Tarasy widokowe na dachach

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

-Dwie restauracje
-Sala konferencyjna i koncertowa, kino domowe
-Bawialnia dla dzieci
-Plac zabaw zewnętrzny
-Lokale usługowo handlowe

Inwestycja całoroczna z bogatym zapleczem SPA.
Przepiękne tereny zielone z bujną roślinnością, dużo przestrzeni przy budynkach, klimat typowo nadmorski, wczasowy.
Piękna inwestycja - bliżej morza już się nie da !

Możliwość zarządzania samemu lub oddanie zarządzania w użytkowanie hotelu, ponieważ ośrodek cieszy się bardzo wysokim obłożeniem, jest znaną i cenioną marką. Możliwość oddania apartamentu do wynajmu poprzez profesjonalnego operatora (70% zysku dla właściciela apartamentu).

Sprawdź dostępność apartamentów na dzień dzisiejszy.
Polecam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	650 025,00 PLN	Cena za m2	24 300,00 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	USTRONIE MORSKIE	Miejscowość	SIANOŻĘTY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	INNE

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	270,00 PLN

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Dorota Spyra
Agentka od zadań specjalnych! Nie ma dla niej rzeczy niemożliwych.
Oprócz nieruchomości jest także specjalistką od finansów. Jej pasją jest home staging - skuteczny "lifting" wnętrza, dzięki któremu można skutecznie zwiększyć szanse na sprzedaż lub wynajem.

661 706 776
d.spyra@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**