

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 152 m²,
OPOLE
Cena **425 340 €**



Na sprzedaż lokal o całkowitej powierzchni 152 m² znajdujący się w budynku mieszkalnym zlokalizowany na obrzeżach Starego Miasta w Opolu.

Ulica Warszawska, przy której usytuowana jest nieruchomość ciągnie się od samego Rynku, dlatego jest uważana za jedną z najczęściej uczęszczanych ulic w mieście.

W niedalekiej odległości znajduje się rzeka Odra oraz Wyspa Pasieka, która wraz ze Starym Miastem, stanowi historyczną i turystyczną część Opola. W 10 minut jesteśmy w stanie dostać się do Dworca Opole Główne i Opole Wschodnie.

W chwili obecnej lokal jest w trakcie rekomercjalizacji.

Podana cena jest ceną netto.

Polecam i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	387081	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 840 786,45 PLN	Cena za m2	12 110,44 PLN
Województwo	OPOLSKIE	Powiat	OPOLE
Gmina	OPOLE	Miejscowość	OPOLE
Powierzchnia całkowita	152,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Nr Licencji	4454

Paweł Szymański

Prezes i właściciel marki Multi Nieruchomości. Licencjonowany pośrednik pracujący w branży od ponad 20 lat. Współzałożyciel jednej z najdłużej funkcjonujących na szczecińskim rynku agencji oraz twórca Multi Nieruchomości - obecnego lidera na Pomorzu Zachodnim. Wieloletni członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury oraz Rzecznik Dyscyplinarny i Zawodowy Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników. Świetny biznesmen, z którym współpraca jest gwarancją sukcesu. Dlatego dziś z powodzeniem nie tylko zarządza firmą, ale także prowadzi transakcje, specjalizując się w tematach komercyjnych. Prywatnie dumny mąż, ojciec dwóch dorosłych synów i nastoletniej córki, która jest jego "oczkiem w głowie". Od niedawna także szczęśliwy dziadek. Człowiek o wielu pasjach. Tylko niektóre z nich to: podróże, historia II wojny światowej i motoryzacji, łowiectwo. Paweł zna Zalew Szczeciński jak własną kieszeń - jest starszym sternikiem motorowodnym, posiada uprawnienia pilota paralotniowego. Wolny czas lubi spędzać w dobrym towarzystwie, najchętniej na łonie natury.



501 078 807
p.szymanski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**