

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 113 m²,
BOLESŁAWIEC
Cena **337 620 €**



*****Na sprzedaż lokal w centrum Bolesławca*****

Ofertą sprzedaży jest lokal położony na parterze trzypiętrowej kamienicy usytuowany w ścisłym centrum Bolesławca, w obrębie Starego Miasta.

Lokal idealny pod inwestycję ze względu na swoje położenie - jedną z głównych ulic handlowych w mieście, będąca popularnym deptakiem zamkniętym dla ruchu samochodowego.

Nieruchomość przynosi stałe dochody z wynajmu długoterminowego.

Podana kwota jest ceną netto.

Zapraszamy do kontaktu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	387078	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 461 151,84 PLN	Cena za m2	12 884,94 PLN
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	BOLESŁAWIECKI
Gmina	BOLESŁAWIEC	Miejscowość	BOLESŁAWIEC
Ulica	Bolesława Prusa	Powierzchnia całkowita	113,40 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Ogrzewanie	INNE
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Klimatyzacja	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	4454

Paweł Szymański

Prezes i właściciel marki Multi Nieruchomości. Licencjonowany pośrednik pracujący w branży od ponad 20 lat. Współzałożyciel jednej z najdłużej funkcjonujących na szczecińskim rynku agencji oraz twórca Multi Nieruchomości - obecnego lidera na Pomorzu Zachodnim. Wieloletni członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury oraz Rzecznik Dyscyplinarny i Zawodowy Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników. Świetny



biznesmen, z którym współpraca jest gwarancją sukcesu. Dlatego dziś z 501 078 807

powodzeniem nie tylko zarządza firmą, ale także prowadzi transakcje, p.szymanski@multinieruchomosci.pl
specjalizując się w tematach komercyjnych.

Prywatnie dumny mąż, ojciec dwóch dorosłych synów i nastoletniej córki, która jest jego "oczkiem w głowie". Od niedawna także szczęśliwy dziadek. Człowiek o wielu pasjach. Tylko niektóre z nich to: podróże, historia II wojny światowej i motoryzacji, łowiectwo. Paweł zna Zalew Szczeciński jak własną kieszeń – jest starszym sternikiem motorowodnym, posiada uprawnienia pilota paralotniowego. Wolny czas lubi spędzać w dobrym towarzystwie, najchętniej na łonie natury.

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**