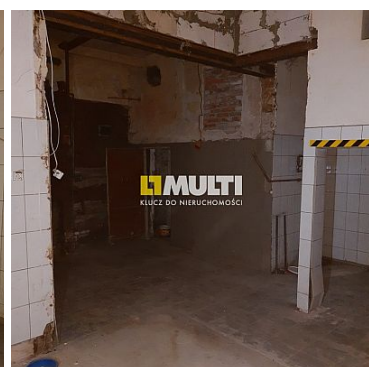


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 174 m²,

POŁCZYN-ZDRÓJ

Cena **230 000** zł



Oferuję na sprzedaż lokal użytkowy w samym centrum Połczyna - Zdroju. Lokal jest do własnej aranżacji, istnieje możliwość sporządzenia indywidualnego projektu oraz jego wizualizacji.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 173 m², składa się z 12 pomieszczeń i położona jest na parterze w niskiej kamienicy. Dostęp do lokalu wejściem od głównej ulicy ale także od podwórza.

Oferowany lokal usytuowany jest w bliskiej odległości tzw. "deptaka", gdzie znajdują się lokale usługowe, gastronomiczne, kawiarnie, cukiernie, sklepy. Sprzedający dysponuje gotowym projektem budowlanym sporządzonym dla tego lokalu z wykorzystaniem go dla celów usługowo-handlowych. Lokal można przekształcić

również na mieszkania.

Połczyn - Zdrój jest miejscowością uzdrowiskowo - wypoczynkową, gdzie dominują sanatoria, uzdrowiska, obiekty wypoczynkowe. Warto zainwestować w tutejsze nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	393200	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	230 000,00 PLN	Cena za m2	1 324,88 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWIDWIŃSKI
Gmina	POŁCZYN-ZDRÓJ	Miejscowość	POŁCZYN-ZDRÓJ
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	173,60 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Nr Licencji	4454		

Jacek Służewski

Z wykształcenia prawnik. Posiada ponad trzydziestoletnią praktykę.

✘ Tęskniąc za zmianami zawodowymi swoje kroki skierował do naszego biura. Zajmuje się doradztwem prawnym oraz transakcjami na rynku nieruchomości. Prywatnie szczęśliwy mąż i ojciec oraz pasjonat lotnictwa.

668 084 128

j.sluzewski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**