

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,147 m²,

MIŁOWO

Cena **80 290** zł

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą działki budowlanej o powierzchni 1147 m² znajdującej się w miejscowości Miłowo, w niedalekiej odległości od Stepnicy, w nowo powstającym kompleksie domów jednorodzinnych.

Miłowo znajduje się przy trasie alternatywnej nad morze, m.in. w kierunku Wolina, Międzyzdrojów, Świnoujścia. Położona jest w malowniczej gminie Stepnica, pośród lasów Puszczy Goleniowskiej oraz łąk.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

PARAMETRY ZABUDOWY :

- budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem,
- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- wskaźnik zabudowy - do 120 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna min 45%,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy, dwuspadowy 35° - 45°,
- maksymalna wysokość głównej kalenicy - 9m,
- szerokość elewacji frontowej - do 12,50 m,
- obowiązująca linia zabudowy - 6,0 m od granicy z drogą wewnętrzną,

Media:

- prąd - w drodze asfaltowej, ok. 450 m od kompleksu,

- woda - w drodze asfaltowej, ok. 450 m od kompleksu,
- kanalizacja sanitarna - w drodze asfaltowej, ok. 450 m od kompleksu,
- gaz - brak w miejscowości,

Oferta dotyczy działki nr 10.

W ofercie sprzedaży jest również pozostałe 4 działki z kompleksu.

Odległość do Goleniowa - 30 km,

Odległość do Stepnicy - 12 km,

Odległość do Szczecina - 65 km.

Zapraszamy na prezentacje i do składania ofert zakupu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	396051	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	80 290,00 PLN
Cena za m2	70,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	STEPNICA
Miejscowość	MIŁOWO	Powierzchnia działki	1 147,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	26214		

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**