

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 28 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 000** zł

Na wynajem lokal, znajdujący się bezpośrednio przy głównym ciągu ruchu pieszych, w pobliżu placu Grunwaldzkiego.

Nieruchomość sąsiaduje z innymi punktami usługowymi oraz gastronomicznymi.

Obiekt o powierzchni użytkowej 27,68m² z bezpośrednim wejściem z ulicy, dużymi witrynami oraz podświetlanym szyldem (bez dodatkowych opłat). Lokal-częściowo wyposażony, składa się z dwóch sal, pomieszczenia socjalnego oraz osobnego wc.

Dla najemcy miejsce parkingowe w podwórzu za lokalem.

Czynsz najmu wynosi 2000 zł, dodatkowo czynsz do zarządcy w kwocie 260 zł (wliczone ogrzewanie, bez podzielników) oraz prąd wg zużycia.

Podgrzewanie wody z pieca elektrycznego. Obiekt bez gazu.

Idealny pod usługi fryzjerskie, kosmetyczne, studio tatuażu, bądź biuro rachunkowe.

Wymagana kaucja w wysokości jedno-lub dwumiesięcznego czynszu najmu (do uzgodnienia).

Lokal dostępny od 11.09.2021r.

Polecam i zapraszam na prezentację!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	396200	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	27,68 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1924	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Nr Licencji	11681

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599**j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**