

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 370 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **8 880** zł

Do wynajęcia hala produkcyjno - magazynowa o powierzchni 365 m² (wymiary ok. 41 m x 9 m), w tym 30 m² komfortowej powierzchni biurowej.

Na całkowitą powierzchnię składa się:

- hala produkcyjno-magazynowa (wys. min. 3,8 m) o pow. 335 m²,
- pomieszczenie biurowe z aneksem kuchennym, pomieszczeniem socjalnym i odrębną toaletą z kabiną prysznicową - ogółem 30m².

Hala w bardzo dobrym stanie, doskonale doświetlona światłem dziennym. W hali zainstalowane jest również oświetlenie elektryczne. Posadzka bezpyłowa. Pomieszczenia biurowe ogrzewane. Hala nieogrzewana, ale istnieje możliwość zamontowania ogrzewania. Istnieje możliwość wynajęcia utwardzonego placu manewrowego umożliwiającego dojazd i parkowanie samochodów typu TIR. Czynsz najmu 8.880 PLN netto oraz media według wskazań liczników. Doskonała lokalizacja -blisko Centrum - szybki i bezkonfliktowy wyjazd z miasta.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	396514	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 880,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	370,00 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1990	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Wentylacja	JEST
Alarm	JEST	Nr Licencji	4603

Joanna Hajdukiewicz W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**