

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m<sup>2</sup>,

KOŁOBRZEG

Cena **456 000** zł

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego !

Ostatnie mieszkania na sprzedaż!

Na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe 35,84 m<sup>2</sup>-IV piętro - na pięknym, nowym osiedlu w Kołobrzegu.

W skład mieszkania wchodzi: aneks kuchenny z salonem, sypialnia, łazienka, balkon.

Mieszkanie od strony pd-wsch.

Możliwość kupienia miejsca parkingowego w hali garażowej podziemnej - 60.000zł.

Mieszkania oddawane są w standardzie deweloperskim. Budynek wyposażony w nowoczesną windę. Osiedle ogrodzone, strzeżone, monitorowane. Budynek już oddany do użytkowania.

Mieszkanie zlokalizowane około 700 metrów od Parku Nadmorskiego i morza w zachodniej dzielnicy Kołobrzegu.

Oferta dla osób, które marzą o własnym mieszkaniu nad morzem lub zastanawiają się, gdzie bezpiecznie ulokować swoje oszczędności.

Sam wybierzesz czy planujesz zamieszkać nad morzem, czy oddasz mieszkanie w najem wyspecjalizowanej firmie zapewniającej wysoki dochód z najmu.

W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, apteki, punkty usługowe, szkoły, przedszkole, ścieżki spacerowe, liczne trasy rowerowe, gastronomia, przychodnia, kościół, hala sportowo-rekreacyjna z basenem.

Zapraszam na prezentacje.

## POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- \*10% rabatu w Hiper Stolarka
- \*voucher na projekt domu w Superdom
- \*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                         |                     |                        |               |
|-------------------------|---------------------|------------------------|---------------|
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE          | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ      |
| Status                  | AKTUALNA            | Rodzaj rynku           | PIERWOTNY     |
| Cena                    | 456 000,00 PLN      | Cena za m2             | 12 723,21 PLN |
| Kraj                    | POLSKA              | Powiat                 | KOŁOBRZESKI   |
| Gmina                   | KOŁOBRZEG           | Miejscowość            | KOŁOBRZEG     |
| Rodzaj budynku          | NISKI WIEŁORODZINNY | Rok budowy             | 2021          |
| Standard                | DO WYKOŃCZENIA      | Liczba łazienek        | 1             |
| Liczba pokoi            | 2                   | Piętro                 | 4             |
| Liczba pięter           | 4                   | Umeblowanie            | NIE           |
| Źródło c.w.             | INNE                | Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE   |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA             | Osiedle zamknięte      | JEST          |
| Rodzaj okien            | PCV                 | Garaż                  | JEST          |
| Ogródek                 | JEST                | Balkon                 | JEST          |
| Taras                   | JEST                | Czynsz administracyjny | 330,00 PLN    |

Lilianna Pokorniecka

 Prowadzi nasz oddział Multi Nieruchomości w Kołobrzegu. Posiada doświadczenie w zakresie kredytów oraz aranżacji wnętrz – co jest jej wielką pasją. Uwielbia też spotykać się z ludźmi. Wszystko to skierowało ją na drogę pośrednictwa nieruchomościami.

515 298 015

l.pokorniecka@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**