

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30 m²,

USTRONIE MORSKIE

Cena **610 695** zł

Oferta bez PCC i prowizji od kupującego!
Kolejny etap inwestycji już w sprzedaży.

Apartament z widokiem na morze!!!

Apartament jednopokojowy z aneksem kuchennym, łazienką, balkonem, umeblowany, wyposażony, w obiekcie już prężnie działającym.

Pierwsza linia brzegowa, położony nad samym morzem, przy bezpośrednim zejściu na szeroką plażę. Lepszego miejsca nie ma!

Z okien apartamentu - bezcenny widok na morze, szum fal :)

Sprzedaż apartamentów o metrażu od 22m² do 55 m².

Czynsz - 10 zł/m²/m-c + media

Miejsce parkingowe: 40000 zł brutto lub wynajem 40 zł/doba.

Istnieje możliwość wykonania przez sprzedającego aneksu kuchennego w cenie 7000 zł brutto.

Budynek przy samej plaży!!!

W pobliżu ścieżka rowerowa, którą dojeżdżamy do Kołobrzegu, Ustronia Morskiego i znacznie dalej !

Apartamenty o dobrym standardzie, słoneczne balkony.

W budynkach :

-Siłownia i SPA

-Baseny- zewnętrzny i wewnętrzny

-Tarasy widokowe na dachach

- Dwie restauracje
- Sala konferencyjna i koncertowa
- Bawialnia dla dzieci
- Plac zabaw zewnętrzny
- Lokale usługowo handlowe

Inwestycja całoroczna z bogatym zapleczem SPA.

Przepiękne tereny zielone z bujną roślinnością, dużo przestrzeni przy budynkach, klimat typowo nadmorski, wczasowy.

Piękna inwestycja - bliżej morza już się nie da !

Możliwość zarządzania samemu lub oddanie zarządzania w użytkowanie hotelu, ponieważ ośrodek cieszy się bardzo wysokim obłożeniem, jest znaną i cenioną marką. Możliwość oddania mieszkania do wynajmu poprzez profesjonalnego operatora (70% zysku dla właściciela apartamentu).

Sprawdź dostępność apartamentów na dzień dzisiejszy.

Polecam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	610 695,00 PLN	Cena za m2	20 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	USTRONIE MORSKIE	Miejscowość	USTRONIE MORSKIE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter	4

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	INNE	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	300,00 PLN		

Oferta bezpośrednia!**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego****Dorota Spyra**

Agentka od zadań specjalnych! Nie ma dla niej rzeczy niemożliwych.

☒ Oprócz nieruchomości jest także specjalistką od finansów. Jej pasją jest home staging - skuteczny "lifting" wnętrza, dzięki któremu można skutecznie zwiększyć szanse na sprzedaż lub wynajem.

661 706 776

d.spyra@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**