

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 432 m²,

MIĘDZYDROJE

Cena **2 850 000** zł

Atrakcyjny, duży lokal położony w samym centrum Międzyzdrojów.

Nieruchomość z przeznaczeniem handlowo-usługowym.

Na powierzchnię 432,16 m² składają się:

- zagospodarowane pomieszczenie,
- pomieszczenie sanitarne z WC,
- pomieszczenie gospodarcze (schowek),
- niezagospodarowane pomieszczenie gospodarcze (magazyn).

Wysokość pomieszczeń lokalu sięga 3m.

Ogrzewanie pochodzi z indywidualnego kotła gazowego, natomiast ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz wynosi około 1 800 PLN, a dodatkowo płatne są media oraz wywóz nieczystości.

Lokal wyposażony jest w fotokomórkę.

Nieruchomość usytuowana jest na parterze niskiego bloku wybudowanego w 2014 roku. Posiada liczne bezpośrednie wejścia do lokalu od ulicy oraz duże plastikowe okna.

Są dostępne miejsca parkingowe przynależne do lokalu.

Kolejnym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja.

Lokal znajduje się w centrum Międzyzdrojów, w spokojnej i zielonej okolicy, w odległości 600 metrów od morza, pośród innych zabudowań mieszkalnych, użyteczności publicznej oraz usługowo-handlowych.

* Podana cena jest wartością netto.

Zapraszam na prezentację!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	396663	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 850 000,00 PLN	Cena za m2	6 594,78 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	MIĘDZYDROJE	Miejscowość	MIĘDZYDROJE
Powierzchnia całkowita	432,16 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2014
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	24888		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**