Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,353 m^2,

SZCZECIN, OSÓW

Cena **1 500 000** zł

W pełni uzbrojona działka budowlana o pow. 1362 m2 + 270 m2 (udział w drodze wewnętrznej) położona na urokliwym miejscu na Osowie .
Działka położona przy ślepej uliczce, z jednej strony w sąsiedztwie reprezentacyjnych rezydencji, z drugiej strony natomiast przylega do terenu przeznaczonego w planie zagospodarowania jako tereny zielone, porośnięte drzewami oraz znajduje się strumień Warszewiec.
Działki położone są przy wewnętrznej, ślepej uliczne, prowadzącej do 8 działek budowlanych.
Działka posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Z.O.3048.MU,U. tj:
- przeznaczenie terenu : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza
- maksymalna pow. zabudowy w granicach działki : 30%
- maksymalna wysokość zabudowy : 2 kondygnacje naziemne, nie więcej niż 9,5 m
Do działek (do drogi wewnętrznej) , prowadzi nowo zrobiona, asfaltowa droga gminna.
Działka idealna pod rezydencję - szczególnie dla osób ceniących ciszę i spokój -ze względu na położenie działki bezpośrednio przy terenie przeznaczonym pod tereny zielone, porośnięte licznymi drzewami.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	396948	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 500 000,00 PLN
Cena za m2	1 108,65 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	OSÓW	Powierzchnia działki	1 353,00 m^2
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	1830

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**