

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 71 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 900** zł

Przestronny, rewelacyjnie usytuowany lokal użytkowy, w samym centrum, przy Placu Grunwaldzkim, w miejscu o dużym natężeniu ruchu pieszych. Wejście bezpośrednio z ulicy (bez schodków), duże witryny - bardzo dobra ekspozycja.

Na całkowitą powierzchnię lokalu 71m² składa się: sala sprzedaży o powierzchni 45m², zaplecze biurowe 8m², magazyn 10m² oraz zaplecze socjalne 9m² z toaletą i aneksem kuchennym. Lokal posiada drugie wejście od strony podwórza (możliwość rozładunku towaru). Ogrzewanie gazowe sterowane elektronicznie. Lokal doskonale nadaje się na działalność handlową, gastronomiczną, usługową a także biurową. Zgoda na sprzedaż alkoholu. Całkowite bezpieczeństwo gwarantuje system alarmowy a z tyłu lokalu kraty w oknach.

Przed lokalem ogólnodostępne miejsca parkingowe, w pobliżu wiele lokali handlowych i usługowych. Zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	396969	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 900,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	gen. Ludomiła Rayskiego
Powierzchnia całkowita	71,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rok budowy	1938	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Nr Licencji	4616

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**