

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **549 900** zł

Wyłącznie w naszym biurze - oferta na wyłączność. Obniżka o 20.000zł!

Ofertą sprzedaży jest 3 pokojowe mieszkanie położone na zielonym i spokojnym osiedlu Maciejkowe Wzgórze w Szczecinie. W okolicy pełna infrastruktura, dyskonty, przychodnia, nowa szkoła, węzły komunikacyjne prowadzące do centrum, a także ścieżki spacerowe i rowerowe w pobliżu Puszczy Wkrzańskiej. Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi ok. 75m², użytkowa zaś 60,7m² i w skład tej powierzchni wchodzi: I poziom: salon z aneksem kuchennym o powierzchni ok. 21m, dwie sypialnie ok. 11m² i 8m², łazienka z wc ok. 5m², przedpokój z szafą, a także II poziom: otwarty pokój ok. 8m², strych do przechowywania rzeczy oraz wnęka na szafę. Mieszkanie w standardzie bardzo dobrym, widoczne na zdjęciach wyposażenie pozostaje w cenie lokalu. Atutem tej nieruchomości są dwa balkony (tarasy) z widokiem na zieloną okolice. Lokal odświeżony, w ładnych odcieniach i modnych kolorach. Czynsz przy 4 osobach wynosi ok. 420zł i zawiera zaliczkę na wodę i ścieki, śmieci, opłaty wspólnotowe, fundusz remontowy i sprzątanie klatki. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z pieca gazowego i gaz jest opłacany zaliczkowo po ok. 200zł/miesięcznie. Dla użytku wspólnoty jest zamykany szlabanem parking na kilkanaście samochodów. W bliskiej odległości znajduje się duży plac zabaw i miejsce do rekreacji.

Mieszkanie wolne od zaraz. Klucze w biurze. Zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	397016	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 900,00 PLN
Cena za m2	9 059,31 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Limby
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2014
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	420,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**