

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 5,308 m²,

ŻDŻARY

Cena **749 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki pod inwestycję. Nieruchomość można podzielić na 7 mniejszych + droga wewnętrzna.

Decyzja o warunkach zabudowy, została wydana w 2020r. dla inwestycji:

- * Budowa 14 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
 - * Zabudowa dwukondygnacyjna (parter+poddasze)
 - * Powierzchnia 2 budynków w zabudowie bliźniaczej nie może być mniejsza niż 108m²
 - * Zabudowa kubaturowa od 9 do 14 [%] powierzchni
 - * Powierzchnia biologicznie czynna - 50%
 - * Kalenica 9,5m
 - * Zaopatrzenie w wodę: ujęcie własne do czasu wybudowania sieci
 - * W zakresie kanalizacji sanitarnej: szczelny zbiornik bezodpływowy - szambo do czasu wybudowania sieci
- Na zdjęciu w ofercie widnieje także projekt podziałowy działki na mniejsze, z drogą wewnętrzną oraz linią zabudowy.

W okolicy dużo zieleni.

Szybki dostęp do drogi szybkiego ruchu, 10 minut od Goleniowa.

Działkę można zakupić w całości, lub pojedynczo, więcej informacji pod numerem telefonu podanym w ogłoszeniu.

Zachęcam do zapoznania się z ofertą i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	397041	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	749 000,00 PLN
Cena za m2	141,10 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	ŻDŻARY	Powierzchnia działki	5 308,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Nr Licencji	20612		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**