

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 1,068 m², pow. działki: 3,587 m²,

SZCZECIN, PŁONIA

Cena **2 500 000** zł



OBIEKT WARSZTATOWY w Płoni.

Powierzchnia gruntów 3500 m², zabudowania 510 m².

W skład obiektu wchodzi:

1. WARSZTAT SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH:

- hala warsztatowa na 4 stanowiska w tym jeden kanał oraz stanowisko na myjkę - pow. 260m².
- pomieszczenie z maszynami wyposażone w stoły ślusarskie, tokarkę oraz sprężarkę do narzędzi pneumatycznych - pow. 50m².
- oraz pomieszczenie sanitarne z prysznicami 12m², pomieszczenie dla pracowników 12m², pomieszczenie

biurowe 12m², magazyn podręczny 60m², dwa magazyny blaszane (3x6m, pow.36m²), plac przed warsztatem 150m², plac za warsztatem 165m², kanał na placu dla sam. ciężarowych szt. 1.

2.POMIESZCZENIA BIUROWE I SKLEPOWE:(2 pomieszczenia biurowe umeblowane) wraz z holem i toaletą 34m² , sklep motoryzacyjny dla samochodów ciężarowych z magazynem wyposażony w regały, kotłownią i toaletą 127m² , wjazd z bramą z parkingiem na 5 samochodów 150m².

3.PLAC UTWARDZONY: o powierzchni 2400m² , utwardzony płytami betonowymi z boksami na materiały sypkie takie jak węgiel, kruszywa , kostka brukowa, keramzyt lub inne (9 boksów) o pojemności 100m³ każdy. Plac posiada bramę suwaną, wjazd od ulicy oraz przyczepę campingową dla stróża. Plac jest ogrodzony i oświetlony.

Zapraszam do zakupu obiektu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	397293	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 000,00 PLN	Cena za m2	2 340,82 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PŁONIA
Powierzchnia całkowita	1 068,00 m ²	Powierzchnia działki	3 587,00 m ²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1995	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	23600

Jacek Raszkowski

Licencjonowany pośrednik, którego specjalnością są nieruchomości
położone w pasie nadmorskim.



W wolnych chwilach lubi czytać. Ma też niezawodny sposób na urlop:
słońce i plaża.

506 025 055

j.raszkowski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**