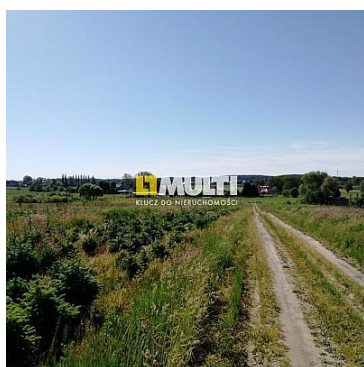


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,301 m²,

PRZYBIERNÓW

Cena **110 585** zł



Szukasz idealnej działki?

Chciałabyś/Chciałbyś zamieszkać w przepięknej i spokojnej okolicy?

Dobrze trafiliście!

Przedmiotem sprzedaży jest działka o powierzchni 1301 m² z wydanymi warunkami zabudowy- przed podziałem, znajdująca się w kompleksie działek budowlanych na sprzedaż.

Dla przedmiotowej działki przed podziałem została wydana decyzja o warunkach zabudowy, rodzaj inwestycji obejmuje- Budowę budynku mieszkalnego z użytkowym poddaszem, garażem w bryle budynku i niezbędną

infrastrukturą techniczną.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- wskaźnik powierzchni zabudowy- do 15%
- dach stromy, dwuspadowy, kąt nachylenia połaci 30-45 stopni
- wysokość kalenicy- do 9 m
- obowiązująca linia zabudowy- 6 m od granicy

UZBROJENIE DZIAŁKI:

- prąd- w drodze wewnętrznej
- woda - w drodze powiatowej, ok. 90 m od granicy kompleksu
- kanalizacja sanitarna - podłączenie do istniejącej sieci , w drodze gminnej (ok. 50 m od granicy kompleksu) lub możliwość realizacji zbiornika bezodpływowego (szambo) lub przydomowej oczyszczalni ścieków.

Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej, poprzez drogę wewnętrzną. W cenie działki udział w drodze wewnętrznej.

Przedmiotowa działka położona jest w kompleksie działek budowlanych na sprzedaż, w sąsiedztwie rozwija się budownictwo jednorodzinne.

Lokalizacja - okolice Przybiernowa, około 2 km

Miejscowość Przybiernów położona jest na terenach Równiny Goleniowskiej i Równiny Gryfickiej, a większą jej część pokrywa Puszcza Goleniowska. Na obszarze gminy znajdują się duże jeziora – Czarnogłowy i Przybiernowskie, a przez jej obrzeża przepływają dwie rzeki – Gowienica i Wołczenica. Dobra komunikacja kolejowa i drogowa (m.in. droga krajowa nr 3) zapewniają dogodne połączenia we wszystkich kierunkach, w tym do Szczecina i miejscowości nadmorskich.

ZAPRASZAMY DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	397493	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	110 585,00 PLN
Cena za m2	85,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	PRZYBIERNÓW

Miejscowość	PRZYBIERNÓW	Powierzchnia działki	1 301,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR.	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	19459		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**