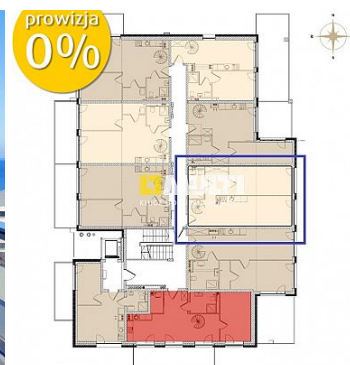
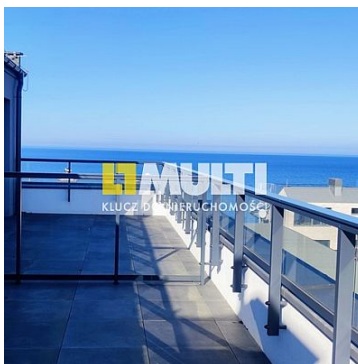
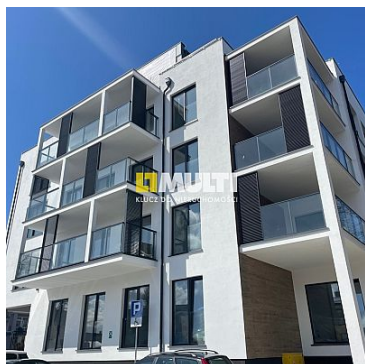
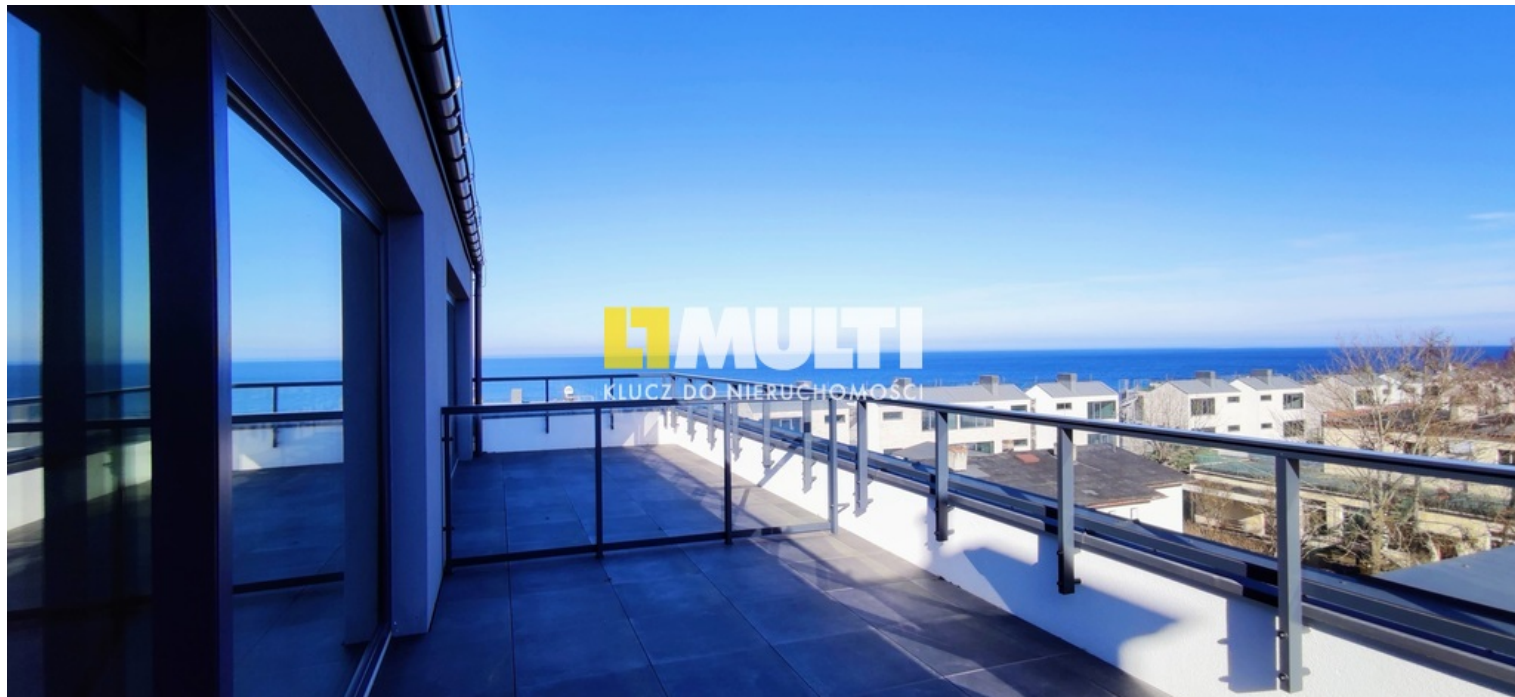


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77 m²,

USTRONIE MORSKIE

Cena **1 478 243** zł



Oferta bez 2% PCC dla kupującego!

Podana cena w ofercie, jest ceną brutto.

Apartamenty na sprzedaż w Ustroniu Morskim, znajdują się 50 m od plaży, na której znajdziesz się zaledwie w minutę.

Inwestycja po odbiorze.

Do sprzedaży apartament 3 pokojowy z widokiem na morze o pow. 77,04 m² z antresolą 28,12m², składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, antresoli, balkonu, tarasu. Strona wschodnia, widok na morze!

Wszystkie apartamenty powstają w standardzie deweloperskim z stolarką okienną aluminiową oraz drzwiową z podwyższonymi właściwościami akustycznymi klasy hotelowej, wyposażone będą w domofon oraz monitoring z podglądem części wspólnych, klimatyzację.

Inwestycja składać się będzie z 30 apartamentów o powierzchni od ok. 30 m² do ok. 80 metrowych penthousów wraz z antresolami i z widokiem na morze.

Możliwość dokupienia komórki lokatorskiej w budynku.

Wszystkie apartamenty są lokalami niemieszkalnymi (zawierają 23% Vat). Podane ceny w ofercie są wartością brutto.

Do sprzedaży miejsca postojowe zewnętrzne oraz wewnętrzne w hali garażowej budynku na poziomie -1, gdzie dojeżdża cichobieżna winda.

Inwestycja w Ustroniu Morskim to idealna opcja o charakterze inwestycyjnym, z potencjałem na wynajem, ale także na własny użytek.

Ustronie Morskie skomunikowane z drogą ekspresową S6. Odległość od największej bazy zabiegowej jakim jest Kołobrzeg to zaledwie 15 minut! samochodem.

Zapraszamy

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 478 243,00 PLN	Cena za m ²	19 187,99 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	USTRONIE MORSKIE	Miejscowość	USTRONIE MORSKIE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	3	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Garaż	JEST

Balkon	JEST	Taras	JEST
Czynsz administracyjny	830,00 PLN		

Dorota Spyra

Agentka od zadań specjalnych! Nie ma dla niej rzeczy niemożliwych.



Oprócz nieruchomości jest także specjalistką od finansów. Jej pasją jest home staging - skuteczny "lifting" wnętrza, dzięki któremu można skutecznie zwiększyć szanse na sprzedaż lub wynajem.

661 706 776

d.spyra@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**