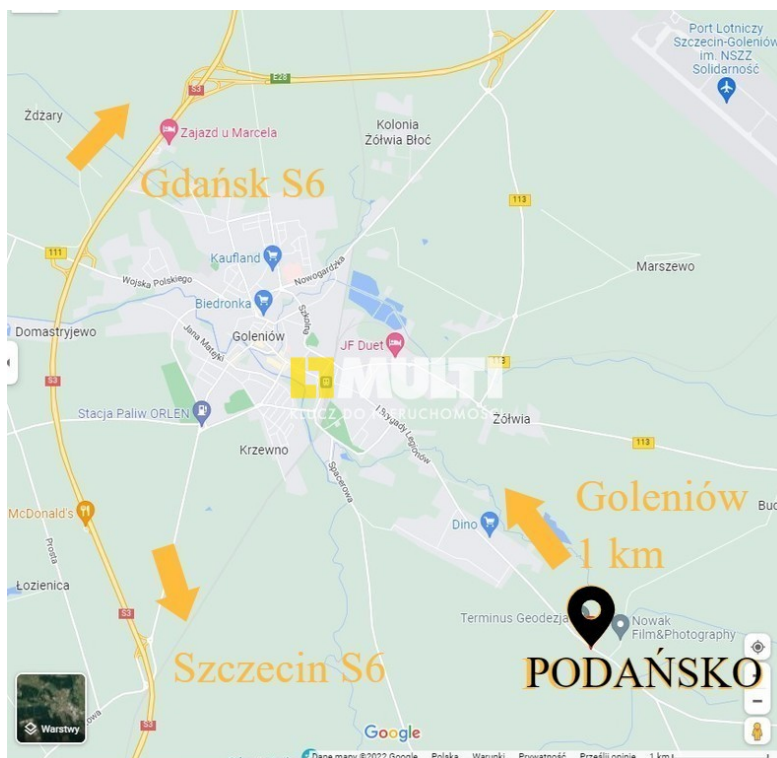


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,113 m²,

PODAŃSKO

Cena **120 204** zł



Przedmiotem sprzedaży jest działka 131/44 o powierzchni 1113 m² położona w kompleksie działek na planowanym osiedlu zamkniętym.

Odległości do sąsiednich miejscowości:

- Goleniów ok 1 km,
- centrum Stargardu - 30 km,
- centrum Szczecina - 40 km.

Działki aktualnie porośnięte są trawą, wstawione zostały słupki graniczne.

Właściciel wystąpił o przyłącze elektroenergetyczne

Dla działki wydano Decyzję o warunkach zabudowy na zabudowę budynku mieszkalnego jednorodzinną

- 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wydzielenie drogi wewnętrznej;
- zabudowa wolnostojąca, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- nieprzekraczalna linia zabudowy - 6 m od granicy planowanej do wydzielenia drogi wewnętrznej,
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 10 do 19 m,
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy - Hk- 8,5 m,
- kąt nachylenia połaci dachu 30-34 stopni,

Właściciel złożył wniosek o wydanie wniosku o Warunki Zabudowy dla poszczególnych działek.

W trakcie przygotowywanie doprowadzenia sieci elektroenergetycznej - podpisana umowa z Enea

Kompleks działek do sprzedania od 1000 do 1300 m². Chciałbyś wiedzieć więcej zapraszam do kontaktu.

Oferta przyjęta po dokonaniu analizy ceny rynkowej nieruchomości.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI SPRZEDAJĄCY.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	406057	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	120 204,00 PLN
Cena za m ²	108,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	PODAŃSKO	Powierzchnia działki	1 113,00 m ²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	BRAK GAZU, BRAK PRĄDU	Nr Licencji	2080

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**