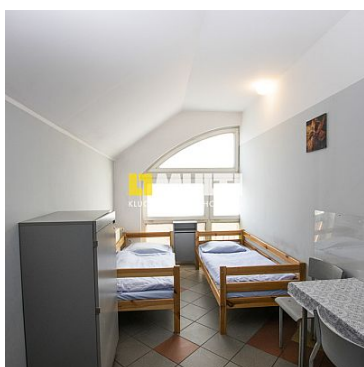


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 30, pow. całkowita: 606 m², pow. działki: 378 m²,

NOWOGARD

Cena **3 000 000** zł



Na sprzedaż pewniak inwestycyjny!

Budynek, w którym znajdują się dobrze prosperująca pizzeria oraz hostel, zlokalizowany w centrum Nowogardu tuż przy głównej ulicy.

Część restauracyjna utrzymana w bardzo dobrym stanie. Na każdym kroku widać szczegółową dbałość o każdy detal przez właścicieli.

Na stanie pozostaje całe wyposażenie, zarówno w sali konsumpcyjnej, jak i kuchennej.

Górna część budynku, przeznaczona pod zakwaterowania, w pełni wyposażona w niezbędne meble i sprzęt AGD. Znajdują się w niej dwa aneksy kuchenne, łazienka oraz 13 pokoi.

Nieruchomość sprzedawana z całym Know How prowadzonej działalności gastronomicznej, jak i hotelowej.,

Gwarantowane wysokie dochody roczne z 3 źródeł:

1. pizzeria,
2. hostel pracowniczy,
3. dzierżawa miejsca pod bankomat.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	412199	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 000,00 PLN	Cena za m2	4 954,58 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	NOWOGARD	Miejscowość	NOWOGARD
Powierzchnia całkowita	605,50 m ²	Powierzchnia działki	378,00 m ²
Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	RESTAURACJA
Rok budowy	1980	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Nr Licencji	6836

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**