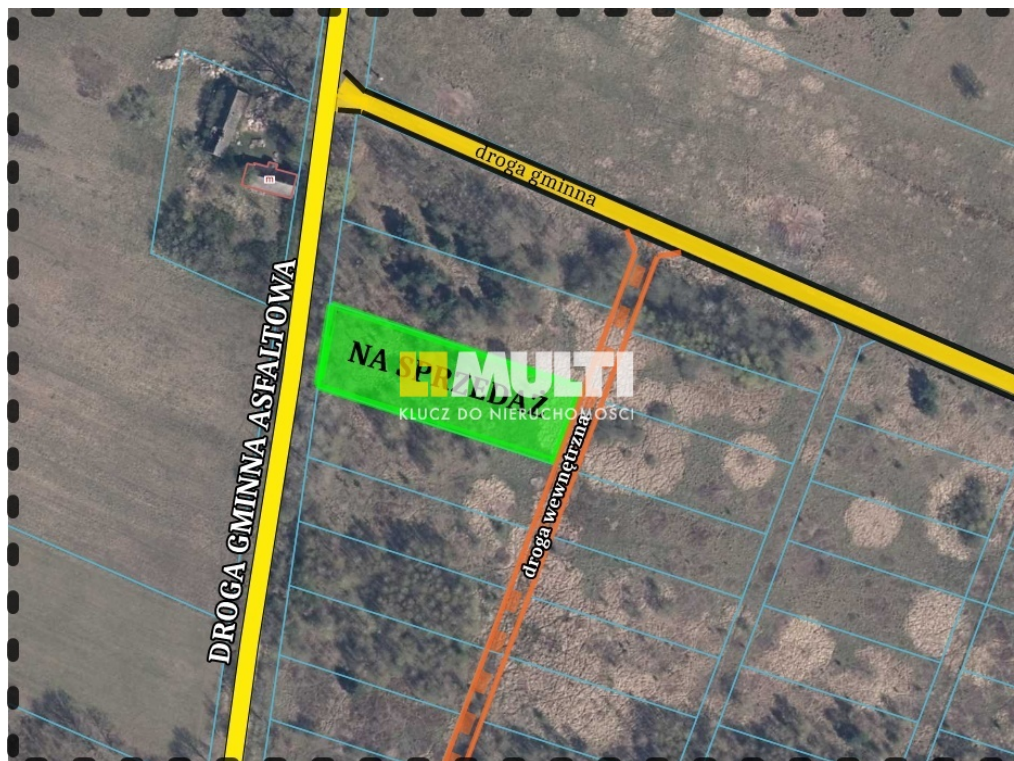


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 2,794 m²,

ŻÓŁWIA BŁOĆ

Cena **209 550** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki o pow. 2794 m² położonej w miejscowości Żółwia Błoc, ok. 6 km od Goleniowa.

Nieruchomość znajduje się w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, na nowo powstającym osiedlu.

Dojazd do działki z dwóch stron - bezpośredni drogą publiczną oraz drogą gruntową.

Na przedmiotową działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa jednorodzinna parter + poddasze użytkowe,
- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 8 m od granicy drogi powiatowej oraz 8 m do granicy drogi wewnętrznej,
- wysokość kalenicy max. 8,5 m,
- kąt nachylenia dachu 30° - 45°,
- układ głównej kalenicy prostopadły lub równoległy do obowiązującej linii zabudowy,
- szerokość elewacji frontowej 9 m z tolerancją do 20%,

MEDIA

- prąd - w drodze asfaltowej oraz wewnętrznej przylegającej do kompleksu,
- kanalizacja - zgoda na szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków,
- wodociąg - w drodze asfaltowej oraz w drodze wewnętrznej przylegającej do kompleksu,
- gaz - w drodze asfaltowej,

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !!!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	412689	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	209 550,00 PLN
Cena za m2	75,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	ŻÓŁWIA BŁOĆ	Powierzchnia działki	2 794,00 m ²
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	10795		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**