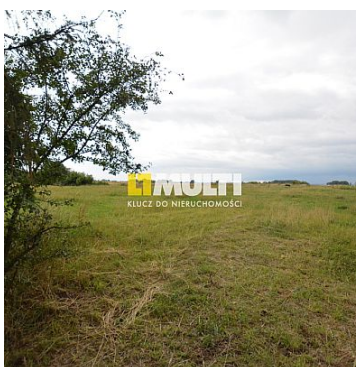


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 750 m²,

BOBOLIN

Cena **199 000** zł



Działka o powierzchni 750m² zlokalizowana w odległości 9 kilometrów od Szczecina. Bobolin, malownicza wieś w Gminie Kołbaskowo położona pośród pól i lasów. W miejscowości hodowla alpaka, stadnina koni, gospodarstwa rolne. Dogodny i szybki dojazd do Szczecina i granicy.

Działka zlokalizowana na lekkim pochyleniu terenu. W drodze bezpośrednio przy nieruchomości media; prąd, woda, kanalizacja. Działka do szybkiej zabudowy.

Przed podziałem działki były wydane warunki zabudowy;

- zabudowa jednorodzinna mieszkaniowa
- wskaźnik powierzchni zabudowy do 15% powierzchni działki
- wysokość do rzędnej kalenicy nie większy niż 11 metrów

- wysokość elewacji frontowej do dolnej krawędzi okapu dachu nie więcej niż 4,5 metra
- dach stromy, dwuspadowy symetryczny, o kącie nachylenia połaci w przedziale 30-40°
- wskaźnik terenu biologicznie czynnego - nie mniejszy niż 60% powierzchni działki

Należy wystąpić o nowe warunki zabudowy dla działki sprzedawanej.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	413346	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	199 000,00 PLN
Cena za m2	265,33 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	BOBOLIN	Powierzchnia działki	750,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	14017		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**