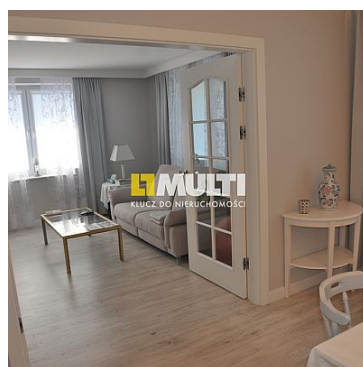


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 480 m², pow. działki: 1,203 m²,

SZCZECIN, KLĘSKOWO

Cena **20 000** zł



Do wynajęcia bardzo ładny, przestronny dom wolno stojący składający się z trzech mieszkań i piwnicy; dwa garaże.

Z klatki schodowej niezależne wejście do mieszkania na parterze, na piętrze i na poddaszu. Dwa wejścia do domu.

Zagospodarowana działka o pow. 1203m². Garaż wolno stojący na 2 samochody pow.36m² + garaż w bryle domu. Dwa wjazdy na posesję; możliwość usunięcia nasadzeń i zrobienia dużego parkingu.

Możliwość wynajmu m.in. na przedszkole, biura, szkołę językową, gabinety lekarskie lub inną działalność

komercyjną; możliwość adaptacji pod konkretne przeznaczenie.

Rozkład:

Wysoka, przestronna piwnica z oknami - pralnia, 2 pom. gospodarcze, spiżarnia, pokój rekreacyjny.

Parter pow. ok. 123m²:

- 4-pokojowe rozkładowe mieszkanie (wszystkie pokoje z niezależnymi wejściami z przedpokoju, a 3 z nich dodatkowo w amfiladzie); oddzielna kuchnia; łazienka dostosowana dla osób na wózkach, prysznic, wc; (meble widoczne na zdjęciach zostały usunięte i zastąpione biurowymi)
- dodatkowo pokój z oddzielnym wejściem z zewnątrz (ok.14m²) np. na biuro, recepcję

Piętro pow. ok. 123m²:

- 4-pokojowe rozkładowe mieszkanie; oddzielna kuchnia; łazienka z wanną, wc; układ pomieszczeń taki sam jak w mieszkaniu na parterze; wysoki standard.

Poddasze:

- duży salon, aneks kuchenny, łazienka z kabiną prysznicową razem z wc; z salonu wejście po schodach do sypialni ze skosami; wysoki standard.

Ogrzewanie parteru i piętra-piec gazowy; ciepła woda z piecyków gazowych w łazienkach. Ogrzewanie i ciepła woda na poddaszu z niezależnego pieca gazowego. Każda kondygnacja ma oddzielne opomiarowanie mediów. Jest siła. Możliwość wynajęcia domu z meblami lub bez.

Koszt najmu: 20.000zł + media. Kaucja. Preferowana umowa długoterminowa. Polecamy.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	408934	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	20 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	20 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KŁĘSKOWO	Powierzchnia całkowita	480,00 m ²

Powierzchnia działki	1 203,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	340,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1938
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	10
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Ogródek	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**