

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,000 m²,

BUK

Cena **145 000** zł

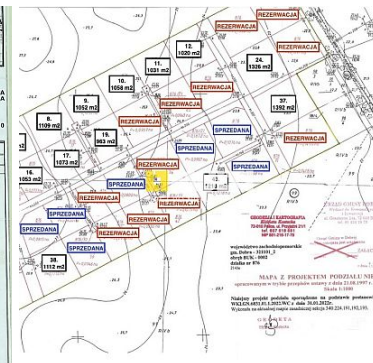
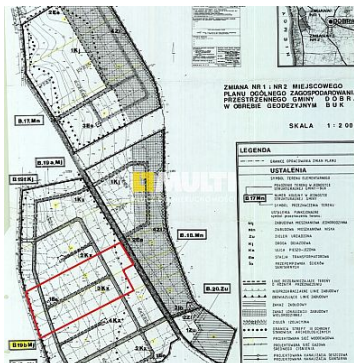
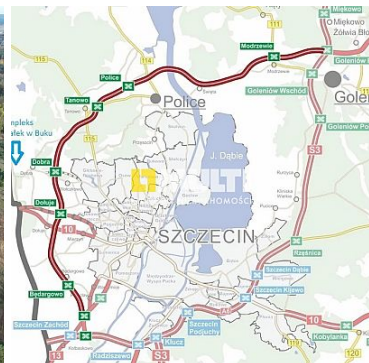
NA SPRZEDAŻ!

KOMPLEKS
DZIAŁEK
DUŻY WYBÓR

L1MULTI
KLUCZ DO NIERUCHOMOŚCI

800-1300 m²

BUK
GMINA DOBRA
POWIAT POLICKI



Oferta na wyłączność!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą zakupu działek budowlanych w miejscowości Buk w gminie Dobra (powiat policki). Tu znajdziesz swoje miejsce na ziemi - wybierz działkę idealną dla siebie i w zasadzie niemalże od razu możesz planować budowę.

Lokalizacja:

- 3 km od Dobrej i pełnej infrastruktury miejskiej (sklepy, przychodnie, przedszkola, ścieżka sensoryczna)
- 16 km od ścisłego centrum Szczecina (dojazd w 30 min.),

- 6 km od przejścia granicznego w Lubiszynie (7 min.),
- 11 km od Penkun i wjazdu na autostradę nr 11 na terenie Niemiec,

Bezpośrednio przy kompleksie jest wytyczona ścieżka rowerowa, którą można dojechać do pobliskich miejscowości, do Szczecina, jak również przejechać na teren Niemiec przez malowniczy las.

W okolicy jest planowana budowa zachodniej obwodnicy Szczecina. Zgodnie z planami przebiegnie ona w okolicy Dobrej i nie zaważy na spokoju okolicy Buku i kompleksu działek budowlanych.

Dostępne działki:

- Dostępne są działki budowlane o różnej powierzchni - od 800 m² do 1450 m² - wybierz działkę o idealnej dla Ciebie powierzchni (patrz zdjęcia).
- Działki są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, który zakłada:
 - a) brak możliwości budowy wielorodzinnej,
 - b) budowę o charakterze jednorodzinnym (domy jednorodzinne, bliźniaki, szeregowce),
 - c) wysokość zabudowy to maksymalnie 2 kondygnacje z wysokim dachem użytkowym,
 - d) kąt nachylenia dachu od 33-50 stopni,
 - e) możliwość zabudowy do 50% powierzchni działki,
 - f) powierzchnia zielona nieutwardzona to min. 25% powierzchni działki,

- działki nieuzbrojone.
- Istnieje możliwość przyłącza gazowego, energetycznego, wodociągu oraz kanalizacji (są zaprojektowane i zaplanowane na mapie),

Istnieje możliwość zakupu pojedynczych działek jak również całego kompleksu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	414610	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	145 000,00 PLN
Cena za m ²	145,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BUK	Powierzchnia działki	1 000,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	GRUNTOWA

Dostępne sieci

EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W
DRODZE, PRĄD W DRODZE

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**