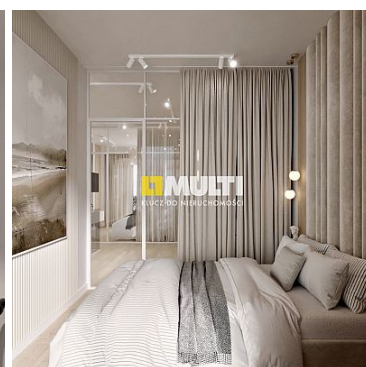
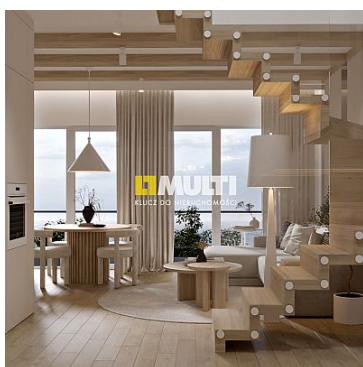


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72 m²,

SIANOŻĘTY

Cena **2 600 000** zł



Oferuję piękny dwupoziomowy apartament z widokiem na morze w nadmorskim kurorcie -Sianożęty przy samym zejściu na plażę i wydmach zaledwie kilka kilometrów od Kołobrzegu

Apartament ma 2 balkony (11 m² i 3,5 m²)z widokiem na morze (północ) oraz ponad 30 metrowy taras na południową stronę (deptak).

Poziom 1 : to przedpokój ,łazienka z wc 3,12 m², pokój dzienny z aneksem kuchennym 20,67 m² z wyjściem na duży balkon, sypialnia (8,45m²) .

Poziom 2 : (antresola) to otwarta przestrzeń około 25/35m² do dowolnej aranżacji z wyjściem na taras ponad 30 m² (na południe) i mniejszy balkon z widokiem na morze ok.11m² . Istnieje możliwość urządzenia drugiej łazienki z wc.

Apartament znajduje się na najwyższej kondygnacji co gwarantuje spokój i doskonałe widoki
Układ okien spokojnie pozwala na zagospodarowanie przestrzeni dla przyszłych właścicieli.

Taras i balkony wyłożone deską kompozytową

Powierzchnia apartamentu to 72m².

W apartamencie jest klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe sterowane także z zewnątrz. Dodatkowo zamontowano rolety zewnętrzne, ponadto .

Dostępne są garaż i komórka lokatorska.

Ogrzewanie i ciepła woda -z sieci.

Wideodomofon sterowany również z zewnątrz.

W budynku funkcjonuje cichobieżna winda.

Kompleks obiektów będzie docelowo posiadał strefę SPA, basen zewnętrzny i wewnętrzny, zaplecze handlowe i gastronomiczne, udogodnienia dla osób niepełnosprawnych oraz strefę dla najmłodszych.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	414802	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 600 000,00 PLN
Cena za m2	36 111,11 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	USTRONIE MORSKIE
Miejscowość	SIANOŻĘTY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Ochrona	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Czynsz administracyjny	400,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**