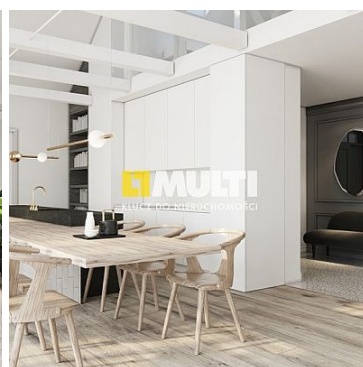
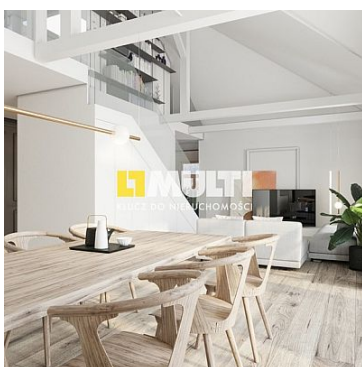
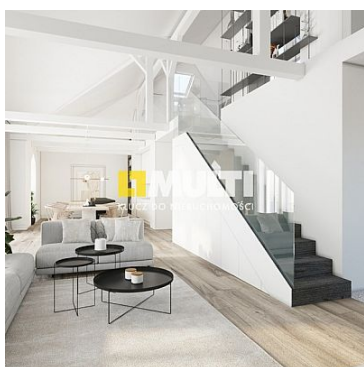


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 135 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 134 400** zł



Do sprzedaży oferujemy 3 apartamenty w willi zlokalizowane w starej części Pogodna.

Jest to idealny balans pomiędzy wygodą życia w mieście, a spokojem i wytchnieniem, jaki zapewnia okolica. Ponad 300 m² terenu zielonego, w tym prywatny ogród jednego z apartamentów i 250 m² ogrodu do wspólnego korzystania dla trzech apartamentów,

, pozwalają

cieszyć się spokojem. Otaczająca willę natura to także okoliczne skwery i parki, wypełnione starodrzewem i bujną roślinnością

– doskonałe miejsce na spacer lub jogging. Ponadto, położenie inwestycji daje możliwość korzystania ze wszelkich udogodnień miejskich, zapewniając bliskość

sieci komunikacyjnej, lokali usługowych i sklepów, w tym Targowiska Pogodno, o ciekawej i stale rozwijającej się ofercie handlowej i gastronomicznej.

Willa została podzielona na 4 apartamenty o powierzchni od 67,87 do 135,10 m², wykończone do stanu deweloperskiego.

Każdy położony jest na osobnej kondygnacji, co zapewnia wygodę i prywatność.

Dla mieszkańców dostępna jest także wspólna strefa rekreacyjna/fitness.

Dla nabywców zostały także przewidziane komórki lokatorskie w cenie apartamentu.

Na terenie zielonym otaczającym budynek znajdują się garaże, przynależne do każdego z lokali, dodatkowa płatne za każdy 100 000 zł brutto.

Pragnąc przywrócić dawny blask zabytkowej willi, została podjęta współpraca z renomowanym szczecińskim biurem

architektonicznym. Wspólnie dołożyliśmy wszelkich starań, by nie tylko odrestaurować budynek, ale także dostosować go do współczesnych standardów i wysokich oczekiwań przyszłych mieszkańców.

Podana cena, jest ceną netto, do której trzeba doliczyć podatek VAT w wysokości 8%.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na zaprezentowanie tej wyjątkowej i jedynej w swoim rodzaju inwestycji.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	416119	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	2 134 400,00 PLN
Cena za m ²	15 798,67 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	ks. Bolesława Domańskiego	Rodzaj budynku	WILLA

Rok budowy	1928	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**