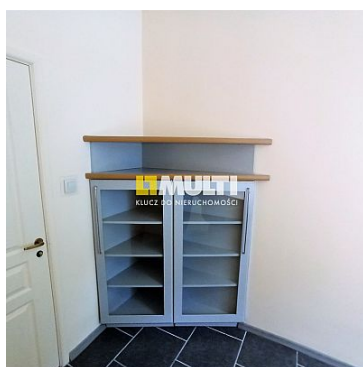
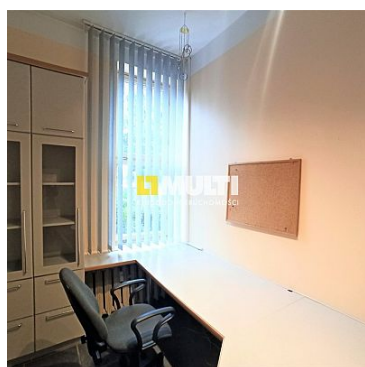


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 10 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **900** zł



Oferujemy do wynajęcia pomieszczenie biurowe w lokalu usługowym, w budynku przy ul. Niemcewicza w Szczecinie.

Lokal usytuowany jest na parterze budynku, dostęp do lokalu jest kodowany, oraz chroniony przez firmę ochrony mienia.

Powierzchnia pokoju biurowego to 10,3 m<sup>2</sup>. Biuro jest świeżo po malowaniu, jasne, wyposażone w meble biurowe.

Do dyspozycji najemcy jest wyposażona w sprzęt AGD kuchnia oraz łazienka, zapewnione są środki czystości.

Części wspólne są sprzątane, w lokalu jest sieć komputerowa i dostęp do Internetu - to wszystko w cenie najmu!

Czynsz najmu wynosi 900zł./mc oraz pobierana jest zaliczka 100 zł/mc na opłatę za ogrzewanie, do rozliczenia po

sezonie grzewczym.

Do miesięcznego zobowiązania - kwoty 1000 zł. należy doliczyć podatek 23% VAT. Wymagana jednomiesięczna kaucja tj. 1000zł plus 23%Vat (1230zł).

Biuro polecane jest dla osób prowadzących nieuciążliwą działalność usługową.

Zapraszam na prezentację - warto!

Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

#### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

\*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

\*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

\*10% rabatu w Hiper Stolarka

\*voucher na projekt domu w Superdom

\*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                        |                        |                                  |                            |
|------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Symbol SWO             | 416258                 | Rodzaj nieruchomości             | LOKAL                      |
| Rodzaj transakcji      | WYNAJEM                | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                     |
| Cena                   | 900,00 PLN             | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE         |
| Powiat                 | SZCZECIN               | Gmina                            | SZCZECIN                   |
| Miejscowość            | SZCZECIN               | Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE                 |
| Dzielnica - osiedle    | NIEBUSZEWO             | Ulica                            | Juliana Ursyna Niemcewicza |
| Powierzchnia całkowita | 10,25 m <sup>2</sup>   | Rodzaj lokalu /<br>przeznaczenie | BIUROWY                    |
| Rodzaj budynku         | MIESZKALNO-BIUROWY     | Rok budowy                       | 1975                       |
| Piętro                 | parter                 | Liczba pięter                    | 4                          |
| Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Ochrona                          | JEST                       |
| Nr Licencji            | 23339                  |                                  |                            |

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się  
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego  
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**