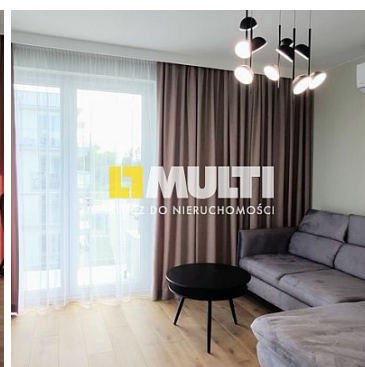
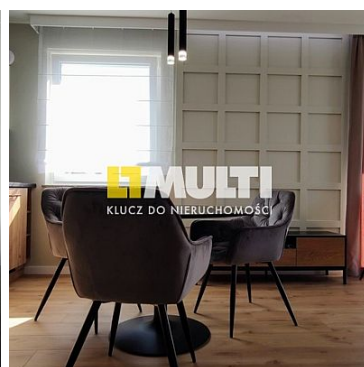
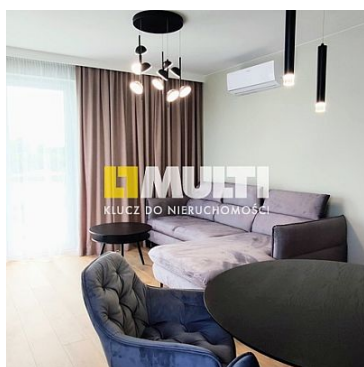


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **599 000** zł



Do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 40,42 m², 2 pokojowe z aneksem kuchennym, łazienką, przedpokojem, balkonem z ekspozycja okien na południowy-wschód.

Przy zakupie mieszkania nie zapłacisz podatku PCC!!!

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze, w budynku 3 piętrowym.

Mieszkanie jasne, słoneczne dzięki dużym witrynom okiennym.

Mieszkanie urządzone i umeblowane, nie wymaga żadnych nakładów inwestycyjnych.

Doskonale na inwestycję pod wynajem jak i do zamieszkania. Kompleks apartamentów Porta Mare - nowy, znany turystom ze względu na swoje położenie, bliskość plaży, dostęp do pobliskiej infrastruktury rekreacyjnej. W pobliżu najlepsze, luksusowe inwestycje hotelowe.

Mieszkanie posiada osobne liczniki na media.

W cenie zawarty jest 8% Vat.

Wraz z mieszkaniem do kupienia miejsce postojowe, w cenie 20.000zł.

Inwestycja położona zaledwie 750 metrów od plaży wschodniej, w spokojnej części Kołobrzegu, pomiędzy dobrze znaną uzdrowską dzielnicą miasta, a podlegającym ochronie Ekoparkiem Wschodnim. W pobliżu inwestycji znajdują się nadzwyczajne przyrodniczo tereny flory i fauny, malownicze ścieżki rowerowe, spacerowe, prowadzące brzegiem morza.

Na terenie inwestycji znajdują się place zabaw i siłownia na wolnym powietrzu, rowerownia oraz miejsca parkingowe.

Miasto Kołobrzeg - najpopularniejsze uzdrowisko nad morzem, przyciąga przez cały rok polskich oraz zagranicznych gości, posiada największą w Polsce bazę zabiegową, najdłuższą promenadę, a także szereg atrakcji turystycznych.

W tym obiekcie - na sprzedaż również mieszkania 45 i 47m², w stanie do wykończenia a także już wykończone pod klucz! Zapytaj nas o inne mieszkania :)

Oferta dostępna wyłącznie u nas, nie szukaj dalej:)

Zapraszamy na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000,00 PLN	Cena za m ²	14 710,22 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	2

Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	400,00 PLN		

Dorota Spyra

Agentka od zadań specjalnych! Nie ma dla niej rzeczy niemożliwych.

☒ Oprócz nieruchomości jest także specjalistką od finansów. Jej pasją jest home staging - skuteczny "lifting" wnętrza, dzięki któremu można skutecznie zwiększyć szanse na sprzedaż lub wynajem.

661 706 776

d.spyra@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**